

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: 177 - 185/2025. (XII.17.)
- 3./ Rendelet: 23/2025. (XII.18.)

TÁRGYSOROZAT

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről
Előadó: Czirják István polgármester (szóbeli előterjesztés)
2. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
3. Előterjesztés a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan a 4556 Magy, Kossuth L. utca 21/A. szám alatti piac épülete fali töltőpontjának kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
4. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló első körös ajánlatkérés eredménytelenségének megállapításáról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
5. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
6. Előterjesztés a Nyírkonya Szolgáltató Kft.-vel kötendő üzemeltetési szerződésről
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
7. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
8. Előterjesztés a 2025-2039. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
9. Egyebek

Magy, 2025. december 17.

Czirják István
polgármester

Készült: 2025. december 17. napján Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülésén. **Az ülés helye:** Piac épülete 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 21/A. **Az ülés kezdetének időpontja:** 7.30 óra.

Jelen vannak:

Czirják István polgármester
Sitku Józsefné alpolgármester
Gavalla Erzsébet képviselő-testületi tag
Nagy Istvánné képviselő-testületi tag
Matyi Tímea képviselő-testületi tag

Távolmaradását bejelentette:

Meghívottak:

Tanácskozási joggal megjelent:

Németh Zoltán aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Németh Zoltán aljegyző

Megjelent állampolgárok:

Czirják István polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, valamint az ülésen megjelent aljegyzőt. Megállapította, hogy az **5 fős képviselő-testületből minden tag jelen van**, a Képviselő-testület határozatképes. Ezt követően az ülést megnyitotta.

A napirendi pontok elfogadása előtt közölte, hogy 2025. december 4., 11. és 13. napjain szabadságait a képviselő-testület által elfogadott szabadságtervben foglaltak szerint letöltötte.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

Miután a tárgyalandó napirendi pontok kiegészítésével kapcsolatban javaslat nem érkezett, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
177/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester előterjesztésének megfelelően a tárgyalandó napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről

Előadó: Czirják István polgármester (szóbeli előterjesztés)

2. **Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
3. **Előterjesztés a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan a 4556 Magy, Kossuth L. utca 21/A. szám alatti piac épülete fali töltőpontjának kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
4. **Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló első körös ajánlatkérés eredménytelenségének megállapításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
5. **Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
6. **Előterjesztés a Nyírkonyha Szolgáltató Kft.-vel kötendő üzemeltetési szerződésről**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
7. **Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
8. **Előterjesztés a 2025-2039. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
9. **Egyebek**

Czirják István polgármester javasolta továbbá, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Sitku Józsefné és Matyi Tímea képviselőket válassza meg a képviselő-testület.

Miután a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével kapcsolatos további kérdés, hozzászólás és javaslat nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
178/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester javaslatának megfelelően jegyzőkönyv-hitelesítőnek Sitku Józsefné és Matyi Tímea képviselőt megválasztotta.

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről

Előadó: Czirják István polgármester (szóbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendi pontra térve tájékoztatta a testület tagjait, hogy a közelmúltban, egészen pontosan múlt hét pénteken közmeghallgatás megtartására került sor. Ettől függetlenül az elmúlt időszakban több ügyben további intézkedések és egyeztetések történtek.

Ismertette, hogy folyamatban vannak a Versenyképes Járások Programmal összefüggő eljárási cselekmények, valamint a 2025. évi beruházások megvalósításához szükséges kivitelezők kiválasztására irányuló intézkedések. Rögzítette, hogy a kivitelezők kijelöléséről, illetve a kapcsolódó döntésekről a képviselő-testületnek különálló napirendi pontok keretében kell majd döntenie.

Tájékoztatást adott a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal év végi munkarendjéről. Elmondta, hogy 2025. december 19. napja (péntek) a hivatal utolsó munkanapja. Ismertette, hogy ezt követően - 2025. december 22. napjától - igazgatási szünet kerül elrendelésre a köztisztviselők részére. Jelezte, hogy a gyakorlatot nem tartja megfelelőnek, ezért a következő évben ezt nem kívánja fenntartani. Kiemelte, hogy a munkavégzés a gyakorlatban már 2025. december 20. napjától nem folytatódik, a hivatal 2026. január 5. napján (hétfőn) nyit újra, amely egyben az első munkanap. Rögzítette, hogy az év végi záráshoz kapcsolódó feladatok miatt a hátralévő néhány munkanap kiemelten leterhelt időszakot jelent.

Beszámolt a házi gondozással kapcsolatos egyeztetésekről. Elmondta, hogy újabb kimutatás érkezett és a korábban jelzett - mintegy 1.300.000 Ft összegű - eltérés/igény tekintetében azt a tájékoztatást kapta, hogy a 2025. évi zárást és teljesítésigazolást követően várhatóan kiegészítő támogatás igénylésére nyílt lehetőség, amely a korábban jelzett összeg csökkenését eredményezheti.

Jelezte, hogy a hivatal részére papír- és írószer beszerzés történt, a számlát a társulás felé a pénzügyi elszámolás érdekében továbbította. Elmondta, hogy az Ófehértói gondozási társulással kapcsolatos pénzügyi rendezés folyamatban van.

Tájékoztatást adott a templomhoz kapcsolódó előkészületekről. Elmondta, hogy 2025. december 21. napján 13:30 órától ökumenikus istentisztelet megtartását tervezik. Ismertette, hogy a templom berendezéséhez szükséges székek beszerzése/szállítása részben megtörtént (Monorról további székek szállítására kerül sor) és a hiányzó három darab szék pótlása is folyamatban van.

Tájékoztatott arról, hogy a burkoláshoz szükséges anyagok a helyszínre kerültek, a munkálatok zajlanak, valamint a karácsonyi díszítés és a betlehem előkészítéséhez szükséges eszközök rendelkezésre állnak. Elmondta, hogy a fenyőfa a postaépületben van elhelyezve és az ökumenikus istentiszteletre a templom rendezését tervezik.

Tájékoztatotta a képviselő-testületet, hogy az Audax Renewables Kft. 2025. december 15. napján kelt tájékoztató e-mailben jelezte: 2026. január 1. napjától, a 235/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet alapján bevezetésre kerül a villamosenergia-tárolói bevételkompenzációs pénzeszköz. Ismertette, hogy a pénzeszköz a villamosenergia-tárolók támogatását szolgáló rendszer finanszírozásához kapcsolódik, mértékét a MAVIR Zrt. határozza meg. A Korm. rendelet ide vonatkozó rendelkezései alapján a pénzeszköz végső költségviselője a felhasználó, aki az összeget 2026. január 1. napjától a havi villamosenergia-számlákban fizeti meg mérlegkörfelelősen keresztül. Elmondta továbbá, hogy a 2026. január 1. napjától történő fogyasztás vonatkozásában kiállítandó számlákban a pénzeszköz kötelező befizetésen alapuló pénzeszközökkel (KÁT és prémium pénzeszközök) együtt - egy tételként kerül feltüntetésre.

Tájékoztatotta a testületet arról is, hogy a pénzeszköz bevezetésére, illetve annak mértékére az Audax Renewables Kft.-nek nincs ráhatása, a változás a jogszabályi rendelkezésekből ered. Jelezte, hogy a módosítás az önkormányzat villamosenergia-fogyasztásához kapcsolódó számlákban is megjelenhet, ezért indokolt a 2026. évi kiadások tervezése és a számlák folyamatos nyomon követése során a tétel figyelemmel kísérése.

Mindezeket követően **Czirják István polgármester** kérte a testület tagjait, hogy a napirendi pont keretében adott beszámolóját fogadják el.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
179/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről

A Képviselő-testület:

A két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót tudomásul veszi, azt elfogadja.

2. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendi pont tárgyalása során tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy szükségessé vált a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Ismertette, hogy az illetményalap megállapítására vonatkozó kereteket a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, továbbá a kapcsolódó költségvetési jogszabályok határozzák meg. Emlékeztetett arra, hogy a képviselő-testület a 2025. év tekintetében már döntött a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetményalapjáról, amelyet - a felhatalmazó jogszabályi rendelkezések alapján, az önkormányzat saját forrásai terhére - 48.313,-Ft összegben állapított meg; ennek megfelelően a tárgyévben az illetményalap mértéke nem emelkedik. Kiemelte, hogy az illetményalap szinten tartása illeszkedik az önkormányzat költségvetési lehetőségeihez, ugyanakkor hozzájárul ahhoz, hogy a hivatal bérszínvonala és a köztisztviselők jövedelmi pozíciója legalább a 2025. évben elért szinten fennmaradjon. Rámutatott arra is, hogy a rendelet megalkotása a jogbiztonság, az átlátható bérgazdálkodás, valamint a költségvetési tervezhetőség szempontjából indokolt, mivel egyértelműen rögzíti a hivatalnál irányadó 2026. évi illetményalap összegét.

Hangsúlyozta továbbá, hogy a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők ettől függetlenül már személyi illetmény alapján kerülnek foglalkoztatásra, azaz az egyes tisztviselők konkrét illetménye nem közvetlenül az illetményalap változásától, hanem a számukra megállapított személyi illetmény összegétől függ. Ennek megfelelően az illetményalap változatlanul hagyása a gyakorlatban nem eredményez további bőrnövekedést, ugyanakkor biztosítja, hogy a személyi illetmények finanszírozása az önkormányzat költségvetésében tervezetten, megfelelő fedezettel alátámasztva történjen.

Hozzátette, hogy a javasolt szabályozás összhangban áll a Kttv. és a Mötv. rendelkezéseivel, a 2025. évhez képest többletkiadást nem keletkeztet, ugyanakkor a közszolgálati jogviszonyok stabilitását és a hivatal működésének kiszámíthatóságát erősíti.

Összegzésként megállapította, hogy a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak, a hivatal költségvetési keretein belül marad, és a már kialakított személyi illetményrendszerhez igazodva biztosítja a tisztviselők javadalmazásának jogszerű, valamint tervezhető finanszírozását; ezért a rendelet-tervezet elfogadását javasolta a képviselő-testületnek.

Miután a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2025. (XII.18.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők
2026. évi illetményalapjáról**

[1] Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját forrásai terhére – a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényben meghatározott illetményalaphoz magasabb összegben állapítja meg az illetményalapot a köztisztviselői kar munkájának, elhivatottságának és szakértelmének elismeréseként.

[2] Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra, valamint a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében és 78. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

A Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2026. tárgyévre **48 313 Ft** összegben állapítja meg.

2. §

E rendelet rendelkezéseit **2026. január 1. napjától** kell alkalmazni.

3. §

A képviselő-testület a magasabb összegű illetményalappal összefüggő kiadásokat a 2026. évi költségvetési rendeletében a működési kiadások között, a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok jogcímen eredeti előirányzatként biztosítja.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2027. január 1-jén hatályát veszti.



Czirják István
polgármester



Németh Zoltán
aljegyző

3. Előterjesztés a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan a 4556 Magy, Kossuth L. utca 21/A. szám alatti piac épülete fali töltőpontjának kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendi pont tárgyalása során tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan, az „Önkormányzati hivatali feladatellátáshoz kapcsolódó fejlesztés” célterületen 1 db fali töltőpont kialakítását, valamint a kapcsolódó eszközbeszerzés lebonyolítását kell elvégezni a 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 21/A. szám alatti piac épületénél.

Ismertette, hogy a beszerzés lefolytatása nem közbeszerzés-köteles eljárás keretében történik, a hatályos jogszabályoknak, valamint az önkormányzat beszerzési és belső eljárásrendjének megfelelően. Elmondta, hogy Magy Község Önkormányzata, mint árajánlatot kérő, 2025. november 18. napján három gazdasági szereplőt hívott fel ajánlattételre: a „SILYE-TEL” Kft.-t, a JÁKÓ-TEL Kft.-t és a BAKTA-GÁZ Kft.-t.

Tájékoztatta a testületet, hogy mindhárom felkért ajánlattevő határidőn belül benyújtotta ajánlatát. A BAKTA-GÁZ Kft. ajánlati ára nettó 405.000 Ft, 109.350 Ft áfa, összesen bruttó 514.350 Ft volt; a JÁKÓ-TEL Kft. nettó 400.000 Ft, 108.000 Ft áfa, összesen bruttó 508.000 Ft összegű ajánlatot tett; míg a „SILYE-TEL” Kft. nettó 393.700 Ft, 106.299 Ft áfa, összesen bruttó 499.999 Ft összegben nyújtott be ajánlatot.

Ismertette továbbá, hogy a Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatokat formai és tartalmi szempontból megvizsgálta, a megfelelőséget ellenőrizte, majd az ajánlati árak összevetését követően egységes szakmai álláspontra jutott. A bizottság megállapította, hogy a „SILYE-TEL” Kft. ajánlata szolgálja legkedvezőbben az önkormányzat érdekeit, mivel összességében a legalacsonyabb bruttó ajánlati árat tartalmazta és a vállalt műszaki tartalom, valamint a teljesítési határidő is megfelelt a felhívásban meghatározott feltételeknek.

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról is, hogy a szerződés teljesítésének határideje valamennyi ajánlattevő esetében 2026. június 30. napja, továbbá a beruházás költsége a pályázat keretében rendelkezésre álló forrás terhére kerül elszámolásra.

Összegzésként elmondta, hogy a fali töltőpont kiépítése és a kapcsolódó eszközbeszerzés a hivatali feladatellátás korszerű, energiahatékony és környezettudatos működését támogatja, illeszkedik az önkormányzat fejlesztési célkitűzéseikhez és egyben erősíti a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal infrastrukturális hátterét.

Tájékoztatása végén kérte a képviselő-testületet, hogy a Bíráló Bizottság szakvéleménye alapján a „SILYE-TEL” Kft.-t nyilvánítsa nyertes ajánlattevőnek és hatalmazza fel a vállalkozási szerződés előkészítésére, valamint annak aláírására.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
180/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan a 4556 Magy, Kossuth L. utca 21/A. szám alatti piac épülete fali töltőpontjának kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester előterjesztése és a Bíráló Bizottság szakvéleménye alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Megállapítja, hogy:
 - a) a „SILYE-TEL” Kft. (4541 Nyírájkó, Rákóczi u. 2.), a JÁKÓ-TEL Kft. a (4541 Nyírájkó, Dózsa György utca 12.), BAKTA-GÁZ Kft. (4561 Baktalórántháza, Köztársaság tér 15/a) ajánlattevők ajánlata érvényes;
 - b) a Versenyképes Járások Program keretében a „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan az Önkormányzati hivatali feladatellátáshoz kapcsolódó fejlesztés célterületre a 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 21/A. szám alatt 1 db fali töltőpont kialakítása - Építési tevékenység, beruházás, felújítás, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezése; Eszközbeszerzés tárgyú eljárásban lefolytatott beszerzési eljárás eredményes;
 - c) a b) pontban részletezett beszerzési eljárásban **a nyertes ajánlattevő a „SILYE-TEL” Kft.** (4541 Nyírájkó, Rákóczi u. 2.; adószám: 11255211-2-15).
2. Rögzíti, hogy a „SILYE-TEL” Kft. ajánlati ára: nettó 393.700 Ft + 106.299 Ft ÁFA, azaz bruttó 499.999 Ft, amely összességében a legalacsonyabb összegű árajánlat volt.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntést az ajánlattevők felé hirdesse ki és a szerződéskötést az árajánlat-tételi felhívásban szereplő időpontra készítse elő.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést Magy Község Önkormányzata képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló első körös ajánlatkérés eredménytelenségének megállapításáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendre térve tájékoztatta a testület tagjait, hogy a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című pályázathoz kapcsolódóan Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló beszerzési eljárás lezárásra került. Ismertette, hogy a műszaki tartalom a közterületi megvalósítási helyeken történő kameratelepítést, a kapcsolódó kivitelezési munkákat, a tervezési és egyéb hatósági ügyintézési feladatokat, valamint az eszközbeszerzést is magában foglalta.

Elmondta, hogy az eljárás lefolytatására az önkormányzat beszerzések lebonyolításának szabályzata irányadó. A Beszerzési Szabályzat III. fejezet (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkéréses eljárásban legalább három ajánlat bekérése szükséges; az ajánlatok vizsgálatát és értékelését a Beszerzési Szabályzat IV. fejezete szerinti Bíráló Bizottság végzi és döntési javaslatot készít a döntéshozó részére.

Elmondta, hogy az általa említettek alapján ajánlatkérés került megküldésre négy gazdasági szereplő részére, annak érdekében, hogy az eljárás eredményesen lefolytatható legyen. Ezek a cégek nevezetesen a BODYGUARD PLUS Vagyonvédelmi Kft., a CODEART HUNGARY Kft., a LNL Group Solutions Kft. és a SZEPESSY Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. voltak.

Ismertette, hogy a megadott határidőig két darab érvényes, árazott ajánlat érkezett első körben az alábbiak szerint:

- BODYGUARD PLUS Vagyonvédelmi Kft. (4700 Mátészalka, Kalmár utca 67.) – ajánlati összeg: nettó 13 946 000 Ft, áfa 3 765 420 Ft, bruttó 17 711 420 Ft.
- CODEART HUNGARY Kft. (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.) – ajánlati összeg: nettó 8 975 400 Ft, áfa 2 423 358 Ft, bruttó 11 398 758 Ft.

Tájékoztatása szerint további érvényes, árazott ajánlat nem érkezett. Elmondta, hogy az LNL Group Solutions Kft. részéről műszaki észrevételeket tartalmazó visszajelzés érkezett, amely nem minősült teljes körű, elbírálható árazott ajánlatnak, illetve a SZEPESSY Bt. részéről ajánlat nem került benyújtásra.

Ismertette, hogy az eljárás eredményességéhez az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján legalább három érvényes ajánlat szükséges. Figyelemmel arra, hogy a fenti feltétel nem teljesült, a Bíráló Bizottság az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánította.

Mindezeket követően javasolta, hogy a képviselő-testület állapítsa meg az eljárás eredménytelenségét.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
181/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló első körös ajánlatkérés eredménytelenségének megállapításáról

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester tájékoztatása és a Bíráló Bizottság megállapítása alapján – a hatályos Beszerzési Szabályzat III. fejezet (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel – tudomásul veszi és megállapítja, hogy a „Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítése” tárgyú ajánlatkérés eredménytelen, mivel a benyújtási határidőig két darab érvényes ajánlat érkezett, így az eljárás eredményességéhez szükséges ajánlatszám nem teljesült.

5. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekthez kapcsolódó, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott, „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című pályázathoz kapcsolódóan Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítése valósulhat meg. A beszerzés tárgya a település 24 megvalósítási helyén (közterületen) összesen 26 db kamera telepítése, továbbá a kivitelezéshez kapcsolódó tervezési, hatósági ügyintézési feladatok ellátása, valamint az eszközbeszerzés.

Ismertette, hogy az Önkormányzat 2025. december 8. napján ajánlatkérést küldött meg három ajánlattevő részére, az ajánlatok bírálati szempontjaként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást határozva meg. Az ajánlattételi határidő 2025. december 16. napja 12:00 óra volt, amely egyben az ajánlatok értékelésének időpontja is. A szerződés teljesítésének határideje 2026. június 30. napja, az ajánlati ár érvényességi ideje (kötelelem) az ajánlat benyújtását követő 30 nap. Az ajánlatkérés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzések lebonyolításának szabályzata (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) II.2. pontja alapján - a beszerzés becsült nettó értékére tekintettel - legalább három gazdasági szereplő megkeresésével történt. Elmondta, hogy a Beszerzési szabályzat rögzíti a beszerzési eljárás előkészítésének, dokumentálásának és a döntéshozatal rendjének szabályait; ennek megfelelően az ajánlatkérési dokumentumok, a beérkezett ajánlatok, valamint a bíráló bizottság bírálati jegyzőkönyve a testületi előterjesztés mellékleteként kerülnek bemutatásra.

Tájékoztatásul elmondta, hogy az ajánlatkérés az alábbi gazdasági szereplők részére került megküldésre:

1. CODEART HUNGARY Kft. (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15., adószám: 26193063-2-13)
2. Tamás János egyéni vállalkozó – VILANT VILLAMOSSÁG (3910 Tokaj, Ady Endre utca 29., adószám: 45039397-2-25)
3. Szloboda János egyéni vállalkozó (4400 Nyíregyháza, Ószőlő utca 108. 1/5., adószám: 65310135-2-35)

Elmondta, hogy az ajánlattevők az ajánlatukat a megküldött minta (1. számú melléklet) alapján nyújtották be, továbbá csatolták az összeférhetetlenségi nyilatkozatot; a benyújtott nyilatkozatok alapján összeférhetlenségi körülmény tudomásuk szerint nem állt fenn.

Tájékoztatotta a testületet, hogy a bíráló bizottság a benyújtott ajánlatokat megvizsgálta és bírálati jegyzőkönyvben rögzítette az ajánlatok érvényességét, valamint a bírálati szempont szerinti rangsort.

Ismertette, hogy a bíráló bizottság bírálati jegyzőkönyve alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a CODEART HUNGARY Kft. ajánlata tartalmazta, ezért az eljárás nyerteseként a társaság kiválasztását javasolja.

Mindezek alapján javasolta a képviselő-testületnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek és adjon felhatalmazást a nyertes ajánlattevővel kötendő vállalkozási szerződés megkötésére.

Tájékoztatotta továbbá a testületet, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az Önkormányzat a következő legkedvezőbb érvényes ajánlattevővel jogosult szerződést kötni.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
182/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló kültéri kamerarendszer
kiépítésére irányuló beszerzési eljárás eredményéről**

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester előterjesztése és a Bíráló Bizottság szakvéleménye alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Megállapítja, hogy:
 - a) a CODEART HUNGARY Kft. (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15., adószám: 26193063-2-13), Tamás János egyéni vállalkozó – VILANT VILLAMOSSÁG (3910 Tokaj, Ady Endre utca 29., adószám: 45039397-2-25), valamint Szloboda János egyéni vállalkozó (4400 Nyíregyháza, Ószőlő utca 108. 1/5., adószám: 65310135-2-35) ajánlattevők ajánlata érvényes;

- b) a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Kültéri kamerarendszer kiépítése Besenyőd, Magy, Ófehértó, Ramocsaháza településeken” című projekt keretében, Magy településen kültéri kamerarendszer kiépítésére (24 megvalósítási helyen összesen 26 db kamera telepítése, kapcsolódó tervezési és hatósági ügyintézési feladatok, eszközbeszerzés) lefolytatott ajánlatkérési eljárás - a Beszerzési szabályzat rendelkezéseinek megfelelően - eredményes.
- c) a b) pontban részletezett beszerzési eljárásban **a nyertes ajánlattevő a CODEART HUNGARY Kft.** (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15., adószám: 26193063-2-13)
2. Rögzíti, hogy a CODEART HUNGARY Kft. ajánlati ára: nettó 8 975 600 Ft + 2 423 412 Ft ÁFA, azaz bruttó 11 399 012 Ft, amely összességében a legalacsonyabb összegű árajánlat volt.
3. Rögzíti továbbá, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az Önkormányzat jogosult a következő legkedvezőbb érvényes ajánlattevővel szerződést kötni.
4. Felhatalmazza Czirják István polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, aláírására, valamint a projekt megvalósításához kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére.
5. Felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattevőket az eljárás eredményéről haladéktalanul értesítse és gondoskodjon a szerződéskötés előkészítéséről.

Határidő: azonnal / szerződéskötésre: az ajánlattételi határidőt követő 30 napon belül

Felelős: polgármester

6. Előterjesztés a Nyírkonya Szolgáltató Kft.-vel kötendő üzemeltetési szerződésről
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Nyírkonya Szolgáltató Kft. 4511 Nyírbogdány, Gyártelep utca 12. szám alatti cég üzemelteti a 4556 Magy, Hősök tere 2. szám alatt lévő községi konyhát. Elmondta, hogy a korábbi szerződést 2025. január 1. napjától kezdődően 2025. december 31. napjáig terjedő, határozott időre kötötték. Az üzemeltetési díj összegét ebben az évben bruttó 900.000, -Ft összegben határozzák meg, melyet 2025. év vonatkozásában véleménye szerint emelni szükséges. Elmondta, hogy időközben felvette a kapcsolatot az üzemeltetővel, akivel 1 millió forint/év összegben egyeztek meg. Az előző évek során kialakult gyakorlatnak megfelelően az üzemeltető január 31. napjáig köteles megfizetni az üzemeltetési díjat az önkormányzat által kiállított számla alapján. Megnyugtatóul közölte, hogy a közüzemi díjak teljes költségét a szerződésben foglalt időtartam alatt a Nyírkonya Kft. viseli és a napi 340 adagszámot a jövő évben is kötelessége lesz biztosítani.

Mindezeket követően kérte a testület tagjait, hogy az előterjesztés mellékleteként megküldött tervezetnek megfelelően fogadják el a Nyírkonya Kft.-vel 2026. évre kötendő üzemeltetési szerződést.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
183/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a Nyírkonyha Szolgáltató Kft.-vel kötendő üzemeltetési szerződésről

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy a **Nyírkonyha Szolgáltató Kft.-vel** (székhely: 4511 Nyírbogdány, Gyártelep utca 12., adószáma: 24798727-2-15, cégjegyzékszáma: 15-09-081414, képviseli: Mórén Sándor ügyvezető) a 4556 Magy, Hősök tere 2. szám alatt lévő Magy községi Konyhára üzemeltetési szerződést köt 2026. január 1. napjától kezdődően 2026. december 31. napjáig. Az üzemeltetési díjat bruttó 1.000.000, -Ft/év, azaz bruttó Egymillió Forint/év összegben határozza meg.

Felhatalmazza Czirják István polgármestert ezen határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Üzemeltetési szerződés

Amely létrejött egyrészről:

név: Magy Község Önkormányzata

cím: 4556 Magy, Hősök tere 4 adószám: 15735069-2-15

bankszámlaszám: 68500067-11050717-00000000

képviseli: Czirják István polgármester, mint Üzemeltetésbe adó,

másrészről:

név: NYÍRKONYHA Szolgáltató Kft.

székhely: 451 1 Nyírbogdány, Gyártelep utca 12.

adószám: 24798727-2-15 cégjegyzékszám: 15-09-081414

képviseli: Móré Sándor ügyvezető, mint Üzemeltető

(a továbbiakban együtt: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya:

Üzemeltetésbe adó üzemeltetés céljából átadja Üzemeltetőnek - a 4556 Magy, Hősök tere 2. szám alatt lévő Magy községi Konyha megnevezésű (a továbbiakban: Főzőkonyha) – a kizárólagos tulajdonát képező ingatlanon lévő Főzőkonyhát, annak felszerelési és berendezési tárgyaival együtt, az Üzemeltető pedig üzemeltetésbe veszi. Az Üzemeltetésbe adó a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Üzemeltető a működésével kapcsolatban az illetékes hatóságok felé valamennyi esetlegesen szükséges bejelentést tegye.

II. A szerződés időtartama:

Szerződő felek a szerződést 2026. január 1. napjától kezdődően 2026. december 31. napjáig terjedő, határozott időre kötik.

III. Üzemeltetési díj, fizetési feltételek:

Szerződő felek az Üzemeltetésbe adót megillető üzemeltetési díj összegét bruttó 1.000.000, -Ft/év, azaz bruttó Egymillió Forint/év összegben határozzák meg, melyet Üzemeltető 2026. január 31. napjáig köteles megfizetni az Üzemeltetésbe adó által kiállított számla alapján. A közüzemi díjak teljes költségét a szerződésben foglalt időtartam alatt Üzemeltető viseli.

IV. Az üzemeltetés főbb feltételei:

- Az Üzemeltető a Főzőkonyhát saját felelősségére és költségére üzemelteti.
- Üzemeltető az üzemeltetésre átvett Főzőkonyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és Főzőkonyhaként üzemeltetni.
- Az Üzemeltető köteles a napi 340 adagszámot biztosítani.
- Az Üzemeltető köteles a részére üzemeltetésbe átadott eszközöket rendeltetésszerűen használni. Az Üzemeltető az átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért anyagi felelősséggel tartozik. Az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és karbantartásának költségei az Üzemeltetőt terheli. Köteles a mindenkor hatályos jogszabályok és hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználandó eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak az Üzemeltetésbe adóval egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el.

- e) Az Üzemeltetőt terheli továbbá a Főzőkonyha tisztán tartása, állagának megőrzése, a szükséges karbantartási munkák elvégzése. Az Üzemeltető vállalja továbbá, hogy eredményéből fordít a Főzőkonyha korszerűsítésére, fejlesztésére.
- f) Az élelmiszer-hulladék ártalmatlanításának feladata és költségei Üzemeltetőt terhelik.
- g) Üzemeltető köteles gondoskodni az üzemeltetés körébe tartozó élet és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályban előírt károk megfizetéséről.
- h) Az Üzemeltető köteles az Üzemeltetésbe adónak biztosítani a Főzőkonyhába történő bejutást minden szükséges és indokolt esetben. Az Üzemeltetésbe adó jogosult a Főzőkonyha rendeltetésszerű használatát az Üzemeltető szükségtelen háborítása nélkül, előre egyeztetett időpontban ellenőrizni.
- i) Az Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenység folytatásához szükséges engedélyekkel, illetve szakemberekkel. Az Üzemeltető garanciát vállal az általa készített szolgáltatás minőségéért, valamint belső ellenőrzéssel folyamatos vizsgálja az általa készített ételek minőségét. Az Üzemeltetésbe adó fenntartja magának azt a jogot, hogy az Üzemeltető által ellátott étkezés minőségét időszakonként ellenőrizze.

V. Szerződés megszűnése:

- a) Szerződő felek 3 hónapos felmondási idővel, indokolás nélkül, a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jelen szerződést felmondhatja.
- b) Szerződő felek rendkívüli felmondással írásban megszüntethetik a szerződést, amennyiben a másik fél a jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettségét felróhatóan megszegi, és azokat írásbeli felszólítás ellenére sem orvosolja.
- c) A Főzőkonyhán a napi adag mennyiség 340 adag alá csökken.
- d) A Főzőkonyha megsemmisülésével.
- e) Az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével.

Az Üzemeltető köteles a szerződés megszűnése után a Főzőkonyhát az Üzemeltetésbe adónak rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

Az Üzemeltetésbe adó a szerződés megszűnése esetén köteles az Üzemeltetőnek megtéríteni az indokolt, szükséges és általa jóváhagyott beruházások ellenértékét.

VI. Egyéb rendelkezés:

- a) Szerződő felek a szerződés tartama alatt minden tekintetben a másik fél érdekeit is szem előtt tartva, a jóhiszeműség és az együttműködés kölcsönös kötelezettségének figyelembevételével járnak el.
- b) Szerződő felek a szerződésből eredő jogvitájuk esetén, kötelesek álláspontjukat elsősorban békés úton egymás között, tárgyalások útján egyeztetni. Amennyiben az egyeztetés bármelyik Fél részére megnyugtató megoldást nem eredményezne, a keletkezett viták tekintetében Szerződő felek a Nyíregyházi Járásbíróság / Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- c) Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.
- d) Jelen Üzemeltetési szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Magy, 2025. december ____.

Czirják István
Üzemeltetésbe adó

Móré Sándor
Üzemeltető

7. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Előadó: Cziva László polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirend keretében tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, továbbá a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az önkormányzatot jogszabályi kötelezettség terheli a Helyi Esélyegyenlőségi Program elkészítésére és annak rendszeres felülvizsgálatára.

Elmondta, hogy Magy Község Önkormányzata a 2023–2028 közötti időszakra elkészítette Helyi Esélyegyenlőségi Programját, amely átfogóan bemutatja a település demográfiai, társadalmi és gazdasági jellemzőit, rögzíti az önkormányzat értékrendjét, küldetését és célrendszerét, valamint részletes helyzetleírást tartalmaz a mélyszegénységben élők, a romák, a gyermekek, a nők, az idősek, illetve a fogyatékkal élő személyek esélyegyenlőségi helyzetéről. Ismertette, hogy a program a fenti megállapításokra építve intézkedési tervet határozott meg a megvalósítás, a nyomon követés és a nyilvánosság biztosítása érdekében.

Ismertette továbbá, hogy a jelen felülvizsgálat keretében áttekintették a program jogszabályi megalapozását és stratégiai környezetét, értékelték a rendelkezésre álló statisztikai adatokat és a helyi tapasztalatokat, valamint megvizsgálták a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében rögzített feladatok végrehajtásának aktuális állását. Megállapította, hogy a programban meghatározott célok, prioritások és intézkedések továbbra is indokoltak és időszerűek, a település esélyegyenlőségi kihívásaira és a hátrányos helyzetű csoportok szükségleteire megfelelő szakmai válaszokat adnak, továbbá összhangban állnak a hatályos jogszabályi előírásokkal és az országos stratégiákkal.

Jelezte, hogy a felülvizsgálat eredményeként módosítási igény nem merült fel. A Helyi Esélyegyenlőségi Program változatlan formában is alkalmas arra, hogy keretet biztosítson az önkormányzat esélyegyenlőségi tevékenységéhez, valamint elősegítse a kapcsolódó önkormányzati dokumentumokkal (különösen a gazdasági programmal, illetve a településfejlesztési és településrendezési dokumentumokkal) való összhang érvényesítését.

Tájékoztatását követően kérte a képviselő-testületet, hogy a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot változtatás nélkül fogadja el és határozatban erősítse meg annak további alkalmazását.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
184/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
és változtatás nélküli elfogadásáról**

A Képviselő-testület:

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet rendelkezései alapján

lefolytatott felülvizsgálat eredményeként az alábbi határozatot hozza:

1. Megállapítja, hogy Magy Község Önkormányzata 2023–2028 évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programja a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelel, célkitűzései és intézkedései időszerűek, ezért a felülvizsgálat eredményeként a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változtatás nélkül elfogadja és jóváhagyja.
2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjanak
 - a) a Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságának biztosításáról;
 - b) a Programban foglalt feladatok végrehajtásának szervezéséről és nyomon követéséről;
 - c) a Helyi Esélyegyenlőségi Program és az önkormányzat egyéb stratégiai és ágazati dokumentumai közötti összhang folyamatos érvényesítéséről.

Határidő: az 1. pont tekintetében: azonnal; a 2. pont tekintetében: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

8. Előterjesztés a 2025-2039. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendre térve tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Vízfutató és Csatornamű Zrt. 2025. november 21. napján kelt, IK/26532-1/2025. iktatószámú levelében jelezte, hogy az SZH49 azonosítójú víziközmű-rendszeren (Magy szennyvízelvezetés) 2025. évben felújítási és pótlási feladat végrehajtása szükséges.

Elmondta, hogy a szolgáltató a fenti kötelezettség teljesítése érdekében kezdeményezte a 2025–2039. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) 2025. évi módosítását és kérte annak önkormányzati jóváhagyását, továbbá a csatolt dokumentum aláírását követően egy példány visszaküldését.

Ismertette, hogy a GFT módosítás melléklete szerint a 2025. évre tervezett beavatkozás a „Magy, Kossuth u. 34. szennyvízbekötővezeték rekonstrukciója”, amely a DN160-as KG-PVC cső cseréjét és az esésviszonyok szükség szerinti korrekcióját tartalmazza. A beavatkozás indoka, hogy a bekötővezeték sérülése miatt az ingatlan szennyvízcsatlakozását nem lehet megfelelően megoldani. A hibás szakasz feltárását követően a probléma megszüntethető és a felhasználó csatlakozása a gerinchálózathoz környezetkárosítás nélkül megoldható.

Rögzítette továbbá, hogy a terv szerinti beruházási költség 190 eFt és a felújítási, illetve pótlási feladat költségei a bérleti díj terhére kerülnek elszámolásra, így az önkormányzat részéről külön többletforrás biztosítása nem került előterjesztésre.

Javasolta a képviselő-testületnek a GFT 2025. évi módosításának elfogadását, valamint felhatalmazás megadását a dokumentum aláírására és a Nyírségvíz Zrt. részére történő megküldésére.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
185/2025. (XII.17.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a Gördülő Fejlesztési Terv (2025–2039) 2025. évi módosításának jóváhagyásáról
(SZH49 víziközmű-rendszer – Magy szennyvízelvezetés)**

A Képviselő-testület:

1. Jóváhagyja a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. által megküldött, az SZH49 azonosítójú víziközmű-rendszerre (Magy szennyvízelvezetés) vonatkozó, 2025–2039. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv 2025. évi módosítását (TERV fajta: felújítás és pótlás), a melléklet szerint (MEKH-azonosító: 22-16629-1-001-00-11).
2. Tudomásul veszi, hogy a módosítás szerinti 2025. évi beavatkozás tervezett költsége 190 eFt és a felújítási, illetve pótlási feladat költségei a bérleti díj terhére kerülnek elszámolásra.
3. Felhatalmazta Czirják István polgármestert a GFT-módosítás aláírására, valamint a dokumentum egy példányának a Nyírségvíz Zrt. részére történő megküldésére.

Határidő: a határozat meghozatalát követő 5 munkanap

Felelős: polgármester

9. Egyebek

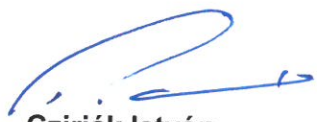
A napirendi pont keretében **Czirják István polgármester** tájékoztatást adott a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó elektromos töltőpont kialakításának további körülményeiről. Elmondta, hogy a töltőpont a piactér területén (a napelemekkel érintett helyszínen) került tervezésre. Jelezte, hogy az országos program keretében telepítendő ATM elhelyezésének lehetséges helyszínét is ehhez a ponthoz kapcsolja, mivel a piactéri, filagóriás fedett rész alatt az automata jól látható, könnyen megközelíthető lenne, továbbá a postai készpénzkifizetéshez kapcsolódó forgalom (postakocsi érkezése) is jellemzően erre a helyszínre koncentrálódik. Jelezte, hogy az ATM-kihelyezés ütemezése országos, szabályozott rendben történik, amelynek keretében a településekhez a kijelölt pénzügyintézeteket központilag rendelték hozzá, így az önkormányzat részéről pénzügyintézet-választásra nincs lehetőség. Elmondta, hogy a tájékoztatások szerint első körben az 1.000 fő feletti települések megkeresése várható, míg az 1.000 fő alatti települések megkeresése későbbi ütemben történik. Rögzítette, hogy a tárgyban a település részére hivatalos pénzügyintézeti megkeresés a beszámoló időpontjáig nem érkezett.

Ismertette továbbá a piactéri fedett rész részbeni lezárására vonatkozó elképzelését. Elmondta, hogy az iskolából kibontott műanyag nyílászárók felhasználásával a fedett, de jelenleg nem zárt terület körbezárását tervezi, amely egy időjárástól jobban védett piactéri elárúsítóhely/piaccsarnok jellegű kialakítást eredményezhet. Jelezte, hogy amennyiben az ATM kihelyezéséhez zárt elhelyezést kérnének, ez az igény a tervezett lezárás megvalósítását

is előmozdíthatja; a kialakítás egyben a töltőpont és az esetleges ATM időjárás elleni védelmét is szolgálni fogja.

Miután további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 9 óra 27 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

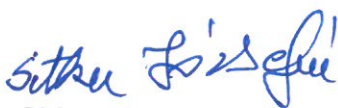
K.m.f.



Czirják István
polgármester



Németh Zoltán
aljegyző



Sitku Józsefné
jkv. hitelesítő


Matyi Tímea
jkv. hitelesítő