

MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2025. NOVEMBER 13-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: **156 - 160/2025. (XI.13.)**
- 3./ Rendelet: **20 - 21/2025. (XI.14.)**

TÁRGYSOROZAT

1. **Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről**
Előadó: Czirják István polgármester (szóbeli előterjesztés)
2. **Előterjesztés a helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
3. **Előterjesztés a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
4. **Előterjesztés az államháztartáson kívüli szervezetek részére, pénzbeli önkormányzati támogatásra ismételten kiírandó pályázatról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
5. **Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás előterjesztési pontjainak és időpontjának meghatározásáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
6. **Egyebek**

Magy, 2025. november 13.



Czirják István
polgármester

Készült: 2025. november 13. napján Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülésén. **Az ülés helye:** Piac épülete 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 21/A. **Az ülés kezdetének időpontja:** 8.00 óra.

Jelen vannak:

Czirják István polgármester
Gavalla Erzsébet képviselő-testületi tag
Nagy Istvánné képviselő-testületi tag
Matyi Tímea képviselő-testületi tag

Távolmaradását bejelentette:

Sitku Józsefné alpolgármester

Meghívottak:

Tanácskozási joggal megjelent:

Németh Zoltán aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Németh Zoltán aljegyző

Megjelent állampolgárok:

Czirják István polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, valamint az ülésen megjelent aljegyzőt. Megállapította, hogy az **5 fős képviselő-testületből 4 tag jelen van**, a Képviselő-testület határozatképes. Ezt követően az ülést megnyitotta.

A napirendi pontok elfogadása előtt közölte, hogy 2025. október 30. és november 6. napjain szabadságait a képviselő-testület által elfogadott szabadságtervben foglaltak szerint letöltötte.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

Miután a tárgyalandó napirendi pontok kiegészítésével kapcsolatban javaslat nem érkezett, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
156/2025. (XI.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester előterjesztésének megfelelően a tárgyalandó napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről**
Előadó: Czirják István polgármester (szóbeli előterjesztés)

2. **Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
3. **Előterjesztés a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
4. **Előterjesztés az államháztartáson kívüli szervezetek részére, pénzbeli önkormányzati támogatásra ismételten kiírandó pályázatról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
5. **Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás előterjesztési pontjainak és időpontjának meghatározásáról**
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)
6. **Egyebek**

Czirják István polgármester javasolta továbbá, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gavalla Erzsébet és Nagy Istvánné képviselőket válassza meg a képviselő-testület.

Miután a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével kapcsolatos további kérdés, hozzászólás és javaslat nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
157/2025. (XI.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület:

Czirják István polgármester javaslatának megfelelően jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gavalla Erzsébet és Nagy Istvánné képviselőt megválasztotta.

1. **Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről**
Előadó: Czirják István polgármester (szóbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendi pont keretében tájékoztatta a testület megjelent tagjait, hogy a település játszótére üzembe helyezésre került. Ide kapcsolódó feladatként merül fel forgalomtechnikai beavatkozás (fekvőrendőr/forgalomlassító küszöb) elhelyezése a játszótér be- és kijáratánál, hogy a járművek ne közlekedjenek nagy sebességgel a gyermekek védelme érdekében. Jelezte, hogy a további lépéseknek (engedélyezés, költség, kivitelezés) utána kell járnia. Tájékoztatásul elmondta, hogy a járási közbiztonsági fórumot a rendőrség, illetve a

katasztrófavédelem részvételével tartják. A rendezvény témái között a település közlekedésbiztonsági helyzete is szerepel, ideértve a játszótér környezetét is.

Tájékoztatásul elmondta, hogy megjelent a „Biztos Kezdet Gyerekház” kialakításáról szóló pályázati felhívás. A tervezett helyszín az önkormányzat tulajdonában álló Kossuth utca 34. szám alatti épület. A pályázat két fő részre tagolódik. Infrastrukturális fejlesztés (épület kialakítása/felújítása) itt legfeljebb 40 millió Ft igényelhető, valamint a hároméves fenntartási időszak működési költségei, melyre megközelítőleg 56 millió Ft finanszírozható a központi költségvetésből. Összesen körülbelül 96 millió Ft forrás érkezhethetne a településre a program megvalósítása esetén. Felhívta rá a figyelmet, hogy a „Biztos Kezdet Gyerekház” elsősorban a bölcsődés korú gyermekek és családjaik támogatását szolgálja. Cél a gyermekek szocializációjának, óvodára való felkészítésének támogatása; hogy az óvodáskor elérésekor már ne teljesen idegen környezetbe kerüljenek. Hangsúlyozta, hogy a tájékoztatás egyelőre elvi jellegű, a részletes szakmai tartalmat a pályázat előkészítésekor kell véglegesíteni. Felmerült, hogy a jövőben akár bölcsőde létrehozása is szóba jöhet, ugyanakkor a jelenlegi, nem növekvő gyereklétszám miatt a bölcsőde építésének pályázati feltételei jelenleg nehezen teljesíthetők. Információi szerint a pályázat elvileg önerő nélkül is megvalósítható, de felhívta a figyelmet arra, hogy ha mégis szükség lenne önrészre, azt az önkormányzat költségvetéséből kell biztosítani, amihez külön testületi döntésre lesz szükség. A pályázat benyújtásának tervezett időszaka december 2. – január 1. közötti benyújtási ablak, ezért a pályázati írók mielőbbi megbízása fontos.

Jelezte, hogy ismét meg fog jelenni az az óvodafejlesztési pályázat, amelyre a település korábban 3 - 4 alkalommal már benyújtotta igényét. Mint mindenki számára egyértelmű, az óvoda az egyház fenntartásában működik, nem önkormányzati intézmény. A korábbi pályázatok során elkészült terveket csak aktualizálni szükséges; jelentősebb új tervezési munka nem várható. A tervezési feladatokat Tomkó Zoltán vállalta fel, a pályázati írást megbízott szakember végzi. Felhívta rá a figyelmet, hogy a tervek benyújtható állapotba hozatala minimális többletmunkát igényel. Cél az óvoda épületének felújítása, illetve elköltöztetése a jelenlegi helyről, valamint a felszabaduló épületben idősök nappali ellátását biztosító intézmény kialakítása. Megjegyezte, hogy mivel az óvoda egyházi fenntartású, kérdéses, hogyan minősíti a pályázat kiírója az önkormányzati szerepvállalást. Várhatóan szükség lesz az egyház támogatására és együttműködésére az óvoda felújítása érdekében.

Mindezeket követően a képviselő-testület azt az álláspont alakította ki, hogy a rendelkezésre álló tervek aktualizálása után az óvodafejlesztési pályázatot ismételten benyújtják, a részletes pénzügyi paraméterek későbbi döntés tárgyát képezik.

Czirják István polgármester a beszámolóját folytatva elmondta, hogy a „Versenyképes járások 2025” program első ütemében a település 11,5 millió Ft támogatást nyert a kamerarendszer kiépítésére. A legutóbbi Leveleki Szociális Társulás (Besenyőd - Magy - Levelek) ülésén, valamint a Baktalórántházai járási egyeztető fórumon elfogadták a társulás által 2026. évre benyújtandó projektötletet. A társulás célja, hogy egy elektromos kisbusz és egy ételszállító jármű beszerzése valósuljon meg a szociális étkeztetésben részesülő idősök ebédjének kiszállítására, a költségek csökkentése érdekében. Tájékoztatásul elmondta, hogy az ételt szállító jármű fut a legtöbbet az önkormányzati autók közül, ezért itt érhető el a legnagyobb megtakarítás. Járasi szinten 250 millió Ft áll rendelkezésre; ebből 17 millió Ft-ot a demencia-felmérés második üteme köt le, így 233 millió Ft osztható fel a települések között. A Magy településre jutó támogatási összeg nagyságrendileg 10,5–11,6 millió Ft. A projektmenedzsmentet a Szabolcs 05 Kft. látja el, a támogatás 5%-ának megfelelő díj ellenében, amely magában foglalja a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is. Mivel a társulás több járművet (pl. Levelek részére 9 személyes elektromos kisbusz) kíván beszerezni, a 20 millió Ft feletti beszerzés közbeszerzési kötelezettséggel jár; ennek költsége a projektmenedzsment díjban kerül fedezésre. Elmondta, hogy több árajánlat is érkezett a Magy település vonatkozásában beszerzendő ételszállító gépkocsi beszerzése tekintetében. A Toyota árajánlata alapján a rendelkezésre álló forráshoz képest kb. 2,8 millió Ft önrész biztosítása lenne szükséges. A Ford árajánlata ettől jóval kedvezőbb, hiszen a tisztán elektromos, zárt rakterű, 2 - 3 személyes

kisáruszállító kb. 8,5 millió Ft, a hibrid (benzin–elektromos) változat: kb. 10 - 10,5 millió. Ez közel egyenlő a rendelkezésre álló 95%-os támogatási hányaddal, így önrész nélkül is reálisan beszerezhető lehet. Az Opel kereskedő pedig jelezte felé, hogy a listaárnál kedvezőbb árat is tud ajánlani, melyhez személyes egyeztetés szükséges (konkrét írásos ajánlat még nincs). Kijelentette, hogy a végleges döntést a támogatói okirat megérkezésekor, a konkrét árajánlatok és a költségvetési helyzet ismeretében kell majd a testületnek meghoznia.

Nagy Istvánné képviselő jelezte, hogy a faluban elterjedt az az álhír, miszerint a római katolikus és görögkatolikus felekezet misetartásra 15.000, -Ft/alkalom díjért kaphatja meg az önkormányzat tulajdonában álló művelődési házat, míg a református gyülekezet ingyen és bérmentve használja ugyanazt a helyiséget. Több idős lakos a testület tagjait - különösen a polgármestert - bírálja a vélt különbségtétel miatt.

Mindezeket követően **Czirják István polgármester** - a testületi ülés alatt kihangosított telefonon - egyeztet ez ügyben a plébánossal. A plébános elmondása és tudomása szerint a református gyülekezet egy alkalommal tartott istentiszteletet a művelődési házban, amiért 15.000, -Ft bérleti díjat fizettek. A katolikus szertartásokat fölszentelt helyen kell tartani, ezért ők nem kérik a művelődési ház használatát.

A testület tagjai a telefonbeszélgetés lezárását követően sérelmezték, hogy a valótlan híresztelések a testület ingyenes munkáját, jó hírnevét is rossz színben tüntetik fel. A polgármester bejelentette, hogy szórólapot kíván eljuttatni a település minden háztartásába, melyben egyértelműen rögzíti majd a művelődési ház ingyenes használatát; tisztázza, hogy az önkormányzat nem tesz felekezeti alapon különbséget; felhívja a figyelmet a hamis információk terjesztésének káros voltára.

Ezt követően több képviselői hozzászólás érintette a templomfelújítás során befolyt adományok kezelését, elszámolását, a püspökségtől kapott támogatás mértékét. Elhangzott, hogy az önkormányzat és magánszemélyek is jelentős mértékben támogatták a felújítást, ugyanakkor a lakosság egy részében bizalmatlanság mutatkozik a pénzkezelés iránt. A testület ebben érintett tagjai hangsúlyozták, hogy a település oldaláról minden támogatás dokumentált módon, számlákkal alátámasztva történt és a cél a templom méltó felújítása volt.

Mindezeket követően **Czirják István polgármester** kérte a testület tagjait, hogy a napirendi pont keretében adott beszámolóját fogadják el.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
158/2025. (XI.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről

A Képviselő-testület:

A két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, fontosabb intézkedésekről szóló beszámolót tudomásul veszi, azt elfogadja.

2. Előterjesztés a helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirend keretében ismertette, hogy a rendelet módosításának az előkészítését aljegyző úr végezte. Felelevenítette, hogy a Kormányhivatal törvényességi osztályától telefonos jelzés érkezett a rendelettel kapcsolatban. A jelzés lényege, hogy vizsgálni kell a rendelet összhangját az egyenlő bánásmódról szóló törvénnyel és az Alaptörvény ide vonatkozó cikkeivel. Elmondta, hogy az aljegyző ennek megfelelően átvezette a szükséges módosításokat a korábban elfogadott rendelet szövegén és most ezek testületi jóváhagyása szükséges.

Németh Zoltán aljegyző kiegészítő szóbeli tájékoztatást adott ezt követően az előterjesztéshez. Kiemelte, hogy a Kormányhivatal részéről érkezett észrevétel még nem minősül hivatalos törvényességi felhívásnak és nem is az írásos „szakmai konzultációs lap” formájában érkezett, hanem az, mint ahogy a polgármester úr is jelezte, egyelőre telefonos jelzés volt. A telefonos észrevétel arra irányult, hogy a rendelet feleljen meg az egyenlő bánásmód követelményének, valamint az Alaptörvény azon rendelkezéseinek, amelyek az alapvető jogok és az egyenlő bánásmód biztosítását, illetve az önzonosság védelmét szabályozzák. Elmondta, hogy mint azt a testület tagjai az előterjesztés áttanulmányozása során tapasztalhatták, részletesen bemutatta, „miből indulunk és hová jutunk”, vagyis az eredeti rendeletszöveget és a most javasolt módosított szöveget is egymás mellé tette. Hangsúlyozta, hogy a most javasolt módosítások célja a rendelet összhangba hozása az Alaptörvény és az egyenlő bánásmódról szóló jogszabályok alapvető elveivel, különösen azokkal a rendelkezésekkel, amelyek az önzonosság védelmét és a diszkrimináció tilalmát érintik. Felhívta a figyelmet arra is, hogy a mostani módosítás „első körös” korrekció; a Kormányhivatal a későbbiekben várhatóan írásos szakmai konzultációs lapot fog küldeni és akár további törvényességi észrevétel is érkezhet a rendelettel kapcsolatban. Elmondta, hogy a mostani változtatások azokat az alaptörvényi és egyéb jogszabályi hivatkozásokat vezetik át, amelyek a legjobban befolyásolják az önzonosság védelmét, a későbbiekben pedig a Kormányhivatal részéről átfogó felülvizsgálat várható, amelynek eredményeként szükség lehet újabb módosításra is.

Mindezeket követően **Czirják István polgármester** kérte a képviselő-testületet, hogy a helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el az elhangzottak, valamint az írásban megküldött előterjesztésben, valamint rendelet-tervezetben foglaltaknak megfelelően.

Miután a helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2025. (XI.14.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**a helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

- [1] Magy Község Önkormányzata elkötelezett a társadalmi hagyományainak, társadalmi rendjének és értékeinek megőrzése iránt.
- [2] Magy Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja a település népességszámának stabilizálása, a községi berendezkedés megőrzése.
- [3] Jelen rendelet a helyi közösség értékeinek és arculatának megőrzését, valamint az egyéni jogok és a közösségi érdek összhangját szolgálja a helyi önazonosság védelméről szóló törvény célkitűzéseivel összhangban.
- [4] Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a 16/2025. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet [3] preambulumbekkezdése helyébe a következő preambulumbekkezdés lép:

„[3] Jelen rendelet a helyi közösség értékeinek és arculatának megőrzését, valamint az egyéni jogok és a közösségi érdek összhangját szolgálja a helyi önazonosság védelméről szóló törvény célkitűzéseivel összhangban.”

2. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 2. § címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § [A rendelet hatálya és értelmező rendelkezések]”

(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) E rendelet alkalmazásában:

- a) Hövtv. – a helyi közösség önazonosságának védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény.
- b) Ákr. – a közigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény.
- c) Kormányrendelet – a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet.
- d) Infotv. – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény.
- e) Ebktv. – az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény.
- f) betelepülő: a Hövtv. 3. § a) pontjában meghatározott személy.
- g) lakhatási megfelelés: a bejelentett lakás/lakóhelyiség hasznos alapterületének (TÉKA: 280/2024. (IX.30.) Korm. r. 126. §) az együtt lakók számához viszonyított mértéke; a részletes mérési és eltérési szabályokat e rendelet 7. §-a tartalmazza.

- h) közös kérelem: a lakcímlétesítés iránti olyan kérelem, amelyet a kérelmező a vele egy háztartásban élő hozzátartozójával együtt nyújt be; a közös kérelemhez egyetlen betelepülési hozzájárulás kapcsolódik.”

3. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. § [Az egyenlő bánásmód és az arányosság követelménye]

- (1) Az e rendelet szerinti eljárásokban érvényesül az egyenlő bánásmód követelménye; tilos a közvetlen és a közvetett hátrányos megkülönböztetés.
- (2) Az e rendelet szerinti eljárásokban a döntéshozatal során a szükségesség és arányosság követelményét érvényesíteni kell; a döntésnek az egyéni jogok és a közösségi érdek összevetése mellett oly módon kell biztosítani a helyi önazonosság védelmét, hogy az egyéni jogok korlátozása ne haladja meg a cél eléréséhez feltétlenül szükséges mértéket.
- (3) A döntés indokolásának tartalmaznia kell az alkalmazott mérlegelési szempontokat és az arányossági vizsgálat eredményét.
- (4) Az egyenlő bánásmód követelményére a 2003. évi CXXV. törvény rendelkezései irányadók; az arányossági mérlegelés során az Alaptörvény XV. cikkében foglaltakat is érvényesíteni kell. A lakhatással összefüggő döntések során különösen érvényesül az Ebktv. 26. §-ában foglalt tilalom a közvetlen/közvetett hátrányos megkülönböztetéssel és a települési elkülönítést eredményező feltétel-képzéssel szemben.”

4. §

- (1) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Magy Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önazonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:]

„a) dologi jogvédelmi eszköz: elővásárlási jog (Hövtv. 7–9. §);”

- (2) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Magy Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önazonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:]

„c) személyi jogvédelmi eszköz: a lakcímlétesítés feltételhez kötése (engedély).”

- (3) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az egyedi döntést megelőzően személyes meghallgatást tarthat. A döntés indokolásnak tartalmaznia kell az alkalmazott szempontokat és a mérlegelés okszerűségét. A személyes meghallgatás elrendelésére és a döntés indokolására a Hövtv. 17–18. §-a irányadó. A döntés mérlegelési szempontjai különösen:

- a) a helyi kötődés (így különösen: családgyegetítés, igazolt vagy tervezett munkavállalás, helyben végzett tartós munkavégzés, tanulmányok, intézményi elhelyezés),
- b) a közösség önazonossága szempontjából lényeges és észszerű kötelezettségvállalás,
- c) a lakhatási megfelelés és a fiktív lakcím kockázatának kizártsága,
- d) az egyenlő bánásmód követelményének érvényesülése és az arányosság.”

5. §

- (1) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Magy község közigazgatási területén a helyi önazonosság védelme érdekében bevezeti a Hövtv.-ben meghatározott elővásárlási jogot, az ott meghatározott sorrend figyelembevételével.

(2) Az a tulajdonos (eladó), aki Magy közigazgatási területén belterületi ingatlant értékesít, és az ügylet a Hővtv. alapján nem mentes az elővásárlási jog gyakorlására irányuló eljárás alól, köteles a felek aláírásától számított 8 napon belül a jegyző részére a – a 240/2025. (VII. 31.) Kormányrendelet 1. melléklete szerinti adattartalommal – benyújtani az egységes okiratba foglalt adásvételi szerződés egy eredeti példányát. A kérelmet a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal Magyi Kirendeltségéhez (4556 Magy, Hősök tere 4.; a továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani a Kormányrendelet 1. § (6) bekezdésében meghatározott módon.”

(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (5)–(12) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A jegyző a beérkezett jognyilatkozatokról iratjegyzéket készít és azt az eladó részére megküldi; az átvett iratok megőrzése és selejtezése a Kormányrendelet szerint történik, az eljárás során átvett írásbeli jognyilatkozatok nem selejtezhetők, megőrzésükről helyben kell gondoskodni. Az iratjegyzék a Kormányrendelet 12. § (3)–(6) bekezdése szerinti adatokat tartalmazza.

(6) Az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidő 30 nap, amelyet a jegyző az előírt módon közöl az elővásárlásra jogosultakkal.

(7) A kifüggesztéssel azonos időtartamban az önkormányzat honlapján tájékoztatót kell közzétenni a közlés tényéről és a határidőkről; a közzététel során a személyes adatokat felismerhetetlenné kell tenni a Kormányrendelet 3. §-ában és 9. §-ában meghatározottak szerint.

(8) A jegyző a Kormányrendelet 3. § szerinti intézkedést követően az adásvételi szerződést haladéktalanul közli a Hővtv. 8. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jogosulttal, és legkésőbb 8 napon belül azonosítja a Hővtv. 8. § (1) bekezdés b) pontja szerinti jogosultakat.

(9) A Hővtv. 8. § (1) bekezdés c) pontja szerinti jogosultakkal az adásvételi szerződést a helyben szokásos módon, hirdetményi úton kell közölni. A hirdetmény tartalmára és az adásvételi szerződés közzétételére a Kormányrendelet szabályai irányadóak. A közléssel összefüggő feladatok ellátásáért díj nem számítható fel. A közléshez benyújtott kérelem adattartalmát a Kormányrendelet 1. melléklete tartalmazza.

(10) A jegyző a kifüggesztett adásvételi szerződésre rávezeti a kifüggesztés időpontját és az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló 30 napos határidő első és utolsó napját.

(11) A honlapon közzétett tájékoztató legalább tartalmazza: a kifüggesztés helyét; időpontját és az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidő első és utolsó napját; az ingatlan(ok) adatait (település, fekvés, hrsz., területnagyság, művelési ág/kivett megnevezés, jogi jelleg, tulajdoni hányad); a vételár megjelölését; valamint a figyelemfelhívást, hogy a tájékoztató nem minősül közlésnek. A tájékoztatóban a személyes adatok a Kormányrendelet 3. és 9. §-a szerint felismerhetetlenné tételre kerülnek.

(12) A jegyző a hirdetményt a jognyilatkozattételi határidő utolsó napját követő első munkanapon leveszi (Kormányrendelet 12. § (1)).”

6. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Magy község közigazgatási területén lakcímlétesítés iránt benyújtott kérelemhez – függetlenül attól, hogy azt egy kérelmező önállóan vagy a vele egy háztartásban élő hozzátartozójával közösen nyújtja be – egyszeri, összesen 50.000 Ft összegű betelepülési hozzájárulás (a továbbiakban: betelepülési hozzájárulás) fizetendő kérelmenként. A hozzájárulást Magy Község Önkormányzat MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 68500067-11050717 számú számlájára kell megfizetni; a befizetésről a jegyző igazolást állít ki. A betelepülési hozzájárulás az önkormányzat önálló bevétele.

(2) A hozzájárulás megfizetése a jegyző által a Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolás kiadásának feltétele. Az igazolás kizárólag a hozzájárulás teljes megfizetését követően adható ki. Részletfizetés engedélyezése esetén az igazolás az utolsó részlet megfizetését követően adható ki.”

(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A betelepülési hozzájárulás kérelmenként kerül megállapításra; közös kérelem esetén is egyetlen díj fizetendő, amelyet a kérelmezők egy összegben is megfizethetnek.”

(3) A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés a)–i) pontja szerinti alanyi kör mentesül a betelepülőre vonatkozó tilalmak, korlátozások és feltételek alól, ideértve a hozzájárulás megfizetése alóli mentességet is. A mentesség igazolásának rendjét a Kormányrendelet határozza meg.”

(4) A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (3a) és (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A Képviselő-testület – kérelemre – a betelepülési hozzájárulás megfizetésére legfeljebb 6 havi részletfizetést vagy mérséklést engedélyezhet, ha azt a kérelmező igazolt vagyoni, jövedelmi és családi körülményei indokolják.

(3b) Alanyi mentesség hiányában is a Képviselő-testület a Hövtv. 19. §-a alapján méltányosságból a hozzájárulás részbeni vagy teljes alóli mentesítést engedélyezhet.”

(5) A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha a (2) bekezdés szerinti hozzájárulás-fizetés a póthatáridőig nem teljesül, a jegyző az igazolást nem adja ki, és az eljáró szerv a kérelmet elutasítja. Ha a kötelezettség végrehajtható hatósági döntésen vagy hatósági szerződésen alapul, az önkormányzat a Hövtv. 20. § szerint megvizsgálja a végrehajtás lehetőségét; ellenkező esetben – amennyiben a kérelmező a feltételek teljesítése nélkül létesített lakcímet – a Hövtv. 21. § szerinti jogkövetkezményeket alkalmazza.”

(6) A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A hozzájárulás megfizetéséről a jegyző átvételi elismervényt állít ki; a hozzájárulásból származó bevételt az önkormányzat elkülönítetten tartja nyilván.”

(7) A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. § (7) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A lakcímlétesítés iránti kérelemhez csatolni kell:)

- a) adásvételi, bérleti szerződést vagy a hozzátartozói jogállást igazoló okiratot vagy annak hiteles másolatát;
- b) a jogszerű és rendszeres megélhetést igazoló okiratokat (különösen: munkáltatói igazolás, vállalkozói igazolvány/bevételi kimutatás, nyugdíjszelvény, ösztöndíj-igazolás, bankszámlakivonat);
- c) az e rendelet 7. §-ában meghatározott tényeket igazoló okiratokat;
- d) a betelepülési hozzájárulás megfizetését igazoló okiratot vagy – kérelem esetén – a részletfizetésről/mérséklésről szóló döntést.”

(8) A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 5. § (8)–(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(8) Hiánypótlás rendelhető el az Ákr. rendelkezései szerint.

(9) Ha a hiánypótlás eredménytelen, a kérelem a rendelkezésre álló adatok alapján bírálható el; a döntést részletesen indokolni kell.

(10) A jegyző az eljárás során hivatalból is beszerezheti a közhiteles nyilvántartásokból az adatokat.

(11) A döntésről a kérelmezőt írásban kell értesíteni.”

7. §

A helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § [Lakcímlétesítés feltételhez kötése – önkormányzati hozzájárulás]

(1) Magy község közigazgatási területén belül lakcím az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén létesíthető:

- a) az 5. § (1) - (2a) szerinti hozzájárulási szabályok teljesülése vagy alanyi/kedvezményi mentesség;
- b) a betelepülő igazolja, hogy rendszeres és jogszerű megélhetéssel rendelkezik; e körben különösen elfogadható igazolás a munkaviszony vagy más foglalkoztatási jogviszony fennállása, vállalkozói jogviszony, nyugdíj, ösztöndíj, tartásdíj, járadék, rendszeres pénzbeli ellátás vagy a rendszeresen jóváírt jövedelem bankszámla-kivonattal történő igazolása;

- c) a betelepülő igazolja, hogy a megélhetése és lakhatása tartósan biztosított, ideértve különösen a jogszerű lakáshasználatot és az e rendelet szerinti lakhatási megfelelést.
 - d) a betelepülni kívánt ingatlan lakhatási megfelelése: az egy főre jutó hasznos alapterület legalább 10 m², a jogszerű használat igazolt. A hasznos alapterület meghatározásánál huzamos tartózkodásra szolgáló, fűthető helyiségek alapterülete vehető figyelembe. A lakhatási megfelelés megállapításakor a beszámítható alapterületet a 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) 5. §-ában meghatározott értelmező rendelkezések szerint kell meghatározni, a „lakás” fogalmát pedig a TÉKA 126. § (1) bekezdése szerint kell figyelembe venni; közlekedők, tárolók, gépészeti helyiségek és nem fűthető terek nem számíthatók be.
- (2) A 10 m²/fő feltételtől méltányossági alapon – a Hövtv. 19. § (1)–(2) bekezdése szerint – a képviselő-testület eltérhet különösen akkor, ha a betelepülés mellett családgyegetítés, tartós helyi munkavállalás vagy a lakhatási körülmények rövid időn belüli, hitelt érdemlően igazolt javulása szól.”

8. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. § [Eljárási határidő és a döntés hatálya]

- (1) A lakcímlétesítés feltételhez kötésére irányuló eljárás ügyintézési határideje 30 nap, amely egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbítható (Hövtv. 18. § (1)).
- (2) A mérlegelési szempontokon alapuló döntés indokolásának tartalmaznia kell az alkalmazott szempontokat, a figyelembe vett körülményeket és a mérlegelés okszerűségének ismertetését (Hövtv. 18. § (2)).
- (3) A lakcímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő döntés a település teljes területére vonatkozik a (4) bekezdés szerinti határidőn belül (Hövtv. 18. § (3)).
- (4) Az eljárást lezáró határozat a kiadásától számított három évig hatályos. A lakcímlétesítésre jogosító határozat a kérelmezőt, továbbá közös kérelem esetén a kérelmező közeli hozzátartozóját is jogosítja.”

9. §

- (1) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A Hövtv. 6. §-ban meghatározott alanyi mentességek fennállta esetén a jegyző egyszerűsített eljárásban dönt.”
- (2) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés a)–f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(Az alanyi mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolandó:)
- „a) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány (házassági, születési anyakönyvi kivonat) vagy személyi igazolvány, és tulajdoni lap,
- b) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat,
- c) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés c) pontja esetén munkáltatói nyilatkozat,
- d) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés d) pontja esetén igazolás benyújtott állaspályázatról,
- e) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés e) pontja esetén a lakáscélú állami támogatás megítéléséről szóló támogatási okirat, támogatási szerződés, határozat vagy a támogatás tényét magában foglaló adásvételi szerződés,
- f) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés g) pontja esetén hallgatói jogviszony igazolás, beiratkozási nyilatkozat, elektronikus tanulmányi rendszerből kinyomtatott igazolás.”
- (3) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 8. § (4)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
„(4) Az alanyi mentesség fennállása hatósági bizonyítvánnyal, igazolvánnyal, nyilvántartási adattal, továbbá bármely olyan okirattal igazolható, amely alkalmas az adott mentességi ok alátámasztására; a közhitelny nyilvántartásból megismerhető adat beszerzéséről a jegyző hivatalból

gondoskodik. Az igazolási módokra a 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 15. §-ában foglaltakat is alkalmazni kell.

(5) Az alanyi mentesség megállapítására irányuló egyszerűsített eljárás ügyintézési határideje 8 nap.

(6) A jegyző az alanyi mentességről hatósági bizonyítványt állít ki.”

10. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 9. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a lakcímbeljelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén kezdeményezi a betelepülő lakcímberegisztrációjának törlését a Hövtv. 21. § (2) bekezdése alapján.

(2) Jogellenes betelepülés esetén bírság szabható ki a Hövtv. 21. § (3) bekezdése szerint.

(3) Figyelmeztetés nem alkalmazható (Hövtv. 21. § (4) bekezdés).”

11. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § [Záró rendelkezések]

(1) Ez a rendelet 2025. október 20-án lép hatályba.

(2) Az önkormányzat a rendelettel bevezetett jogvédelmi eszközökről a hivatalos honlapján – a kezdőoldalon vagy onnan közvetlenül elérhető aloldalon – közérthető tájékoztatót tesz közzé, megjelölve a jogvédelmi eszköz típusát és a betelepülés feltételeit.

(3) A honlapon történő közzététel során a személyes adatokat felismerhetetlenné kell tenni a 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 3. és 9. §-a szerint.

(4) Az e rendelet szerinti hatósági döntésekre – az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben – az Ákr. és az egyéb irányadó eljárási jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

(5) A jegyző a lakcímlétesítéssel kapcsolatos jogerős döntést és az eljárás adatait az irányadó személyiadat- és lakcímnnyilvántartási jogszabályok szerint továbbítja; a Kormányrendelet 14. § szerinti jegyzői igazolás a kormányhivatali eljárás előfeltétele. Az adatkezelésre az Infotv. és az önkormányzat adatkezelési szabályai irányadók.

(6) A jogvédelmi eljárás ügyintézési határideje – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – 30 nap, amely a Hövtv. 18. § (1) bekezdése szerint egy alkalommal legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható.

(7) A hatósági döntés közlésekor a kérelmezőt az Ákr. szerinti jogorvoslati lehetőségekről tájékoztatni kell.

(8) Az egységes szerkezetbe foglalt rendelet szövegét az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A közzététel során személyes adat nem tehető közzé; a természetes személy azonosítására alkalmas adatokat felismerhetetlenné kell tenni.”

12. §

- (1) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

13. §

Hatályát veszti a helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (1) bekezdés b) pontja,
- b) 4. § (3) és (4) bekezdése,
- c) 6. §-a,
- d) 4. melléklete.

14. §

Ez a rendelet 2025. november 17-én lép hatályba.



Csirják István
polgármester



Németh Zoltán
aljegyző

Magy Község Önkormányzata
KÉRELEM – lakcímlétesítés engedélyezésére
(a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelethez)

I. KÉRELMEZŐ ADATAI

Családi és utónév: _____

Születési név: _____

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Állampolgárság: _____

Személyi okmány típusa, száma: _____

Lakcím / tartózkodási hely (jelenlegi): _____

Hozzá tartozókra vonatkozó adatok:

Együtt lakók száma: ____ fő

Név	születési hely, idő	rokoni kapcsolat típusa	Jelenlegi lakcím

II. BEJELENTENI KÍVÁNT LAKCÍM ADATAI MAGY TELEPÜLÉSEN

Cím: _____

Helyrajzi szám: _____

Az ingatlan jogcíme (tulajdon/bérlet/haszonkölcsön/egyéb): _____

Jogcím igazolása (pl. 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap, bérleti szerződés): _____

III. A LAKHATÁSI MEGFELELÉS BEMUTATÁSA (10 m²/fő feltétel)

Hasznos alapterület (m²): _____ Lakók száma (fő): _____

Számított m²/fő: _____

Fűthető helyiségek felsorolása: _____

Indokolt eltérés iránti kérelem szükség esetén a 3. mellékleten nyújtható be.

IV. MEGÉLHETÉS IGAZOLÁSA

Kérelmemhez csatolom a jogszerű és rendszeres megélhetést igazoló okiratokat (pl. munkáltatói igazolás, vállalkozói igazolvány/bevételi kimutatás, nyugdíjszelvény, ösztöndíj-igazolás, bankszámlakivonat).

V. BETELEPÜLÉSI HOZZÁJÁRULÁS (ha releváns)

Befizetés igazolása csatolva: igen / nem

Részletfizetés vagy mérséklés iránti kérelmet benyújtok: igen / nem

(Indokolás: lásd 3. melléklet)

VI. ALANYI/KEDVEZMÉNYI MENTESSÉG

Alanyi mentességet kérek a Hövtv. 6. § (1) bekezdés a) – i) pontjai alapján: igen / nem

Ha igen, a 2. melléklet szerinti kérelmet és mellékleteit csatoltam: igen / nem

VII. ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Tudomásul veszem, hogy a kérelem elbírálása az Ákr. szerint történik; a döntés indokolásában a szükségesség–arányosság mérlegelése szerepel (Hövtv. 18–19. §).

A benyújtott személyes adatok kezelése az Infotv., továbbá a 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 3. és 9. §-ai szerint – közzététel esetén – felismerhetetlenné tétellel történik.

Kijelentem, hogy a megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

Kérelmező aláírása

Törvényes képviselő/Meghatalmazott aláírása
(ha van)

Jogalap: Hövtv. 18–19. §; a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet 5–7. §; Ákr.; Infotv.; Ebktv. – az egyenlő bánásmód követelménye.

Megjegyzés: Közös kérelem esetén a határozat a kérelmezőt és közeli hozzátartozóját is jogosítja; a döntés a kiadásától számított 3 évig hatályos (Hövtv. 18. § (4)).

Tájékoztatás: A betelepülési hozzájárulás kérelmenként fizetendő; közös (családi) kérelem esetén is egyetlen díj terheli a kérelmet. (lásd: rendelet 5. § (1), (2a)) Részletfizetés/mérséklés a 3. melléklet szerinti kérelemmel kérhető.

Adatkezelés: Infotv.; közzététel esetén a személyes adatok felismerhetetlenné tétele kötelező (240/2025. (VII. 31.) Korm. r. 3. §, 9. §).

Egyenlő bánásmód: az Ebktv. követelményei érvényesülnek – tilos a közvetlen vagy közvetett hátrányos megkülönböztetés.

Benyújtás módja és a címzett szerv: A lakcímlétesítési kérelmet és annak mellékleteit a Hivatal részére kell benyújtani:

- a) a digitális államról és digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton, vagy
- b) postai úton, vagy
- c) személyesen.

Tájékoztatás a hasznos alapterületről: az egy főre jutó hasznos alapterület legalább 10 m², a jogszerű használat igazolt. A hasznos alapterület meghatározásánál huzamos tartózkodásra szolgáló, fűthető helyiségek alapterülete vehető figyelembe; a közlekedő, tároló, gépészeti helyiség és nem lakótér alapterülete nem számít be.

Magy Község Önkormányzata
KÉRELEM – alanyi mentesség megállapítására (Hövtv. 6. §)
(a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelethez)

I. KÉRELMEZŐ ADATAI

Családi és utónév: _____

Születési név: _____

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Állampolgárság: _____

Személyi okmány típusa, száma: _____

Lakcím / tartózkodási hely (jelenlegi): _____

Telefon, e-mail: _____

Hozzá tartozókra vonatkozó adatok:

Együtt lakók száma: ____ fő

Név	születési hely, idő	rokoni kapcsolat típusa	Jelenlegi lakcím

II. MELY ALAPJÁN KÉREM A MENTESSÉGET (Hövtv. 6. § (1) bekezdés) – jelölje [X]szel

- ☐ a) hozzátartozói kapcsolat vagy származási hely alapján igazolt helyi kötődés
- ☐ b) születést követő 10 éven belül legalább 12 hónap helyi lakás
- ☐ c) állami vagy önkormányzati foglalkoztatottként a településen végez munkát és ezért települ be
- ☐ d) a c) pont alá nem tartozik, de igazolja, hogy munkavégzés céljából települ be
- ☐ e) lakáscélú állami támogatással szerez ingatlant a településen
- ☐ f) egyház vagy egyházi jogi személy alkalmazottja
- ☐ g) köznevelési vagy felsőoktatási intézmény tanulója/hallgatója
- ☐ h) hitéleti, egészségügyi, sport-, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi vagy büntetés-végrehajtási intézményben történő elhelyezés
- ☐ i) egyéb törvényben nevesített kedvezmény

III. CSATOLT IGAZOLÁSOK (a 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 15. § alapján)

- Házassági/születési anyakönyvi kivonat, személyazonosító okmány, tulajdoni lap (a),
- Nyilatkozatok és okiratok a helyben töltött időről (b),
- Munkáltatói igazolás / munkaszerződés (c),
- Benyújtott állaspályázat igazolása (d),
- Támogatói okirat / szerződés / határozat (e) (Korm. r. 15. § (3)),
- Hallgatói jogviszony-igazolás / beiratkozási nyilatkozat (g) (Korm. r. 15. § (4)),
- Intézményi igazolás (h) (Korm. r. 15. § (5)),
- Egyéb: _____

IV. NYILATKOZAT

Kérem a mentesség megállapítását és a hatósági bizonyítvány kiállítását.

Tudomásul veszem, hogy a közhiteles nyilvántartásból megismerhető adatokat a jegyző hivatalból szerzi be (Korm. r. 15. § (6)).

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

Kérelmező aláírása

Törvényes képviselő/Meghatalmazott aláírása
(ha van)

Jogalap: Hövtv. 6. §; 240/2025. (VII. 31.) Korm. r. 15. §; a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet 5. és 8. §; Ákr.; Infotv.

Megjegyzés: Közös kérelem esetén a határozat a kérelmezőt és közeli hozzátartozóját is jogosítja (Hövtv. 18. § (4)).

A közhiteles nyilvántartásból megismerhető adatokat a jegyző hivatalból szerzi be (Korm. r. 15. § (6)).

Az alanyi mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolandó:

- a) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány (házassági, születési anyakönyvi kivonat) vagy személyi igazolvány, és tulajdoni lap,
- b) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat,
- c) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés c) pontja esetén munkáltatói nyilatkozat,
- d) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés d) pontja esetén igazolás benyújtott állaspályázatról,
- e) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés e) pontja esetén a lakáscélú állami támogatás megítéléséről szóló támogatási okirat, támogatási szerződés, határozat vagy a támogatás tényét magában foglaló adásvételi szerződés,
- f) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés g) pontja esetén hallgatói jogviszony igazolás, beiratkozási nyilatkozat, elektronikus tanulmányi rendszerből kinyomtatott igazolás.

Tájékoztatás az ügyintézési határidőről: Az alanyi mentesség megállapítására irányuló egyszerűsített eljárás ügyintézési határideje 8 nap.

Magy Község Önkormányzata
MÉLTÁNYOSSÁGI KÉRELEM – a képviselő-testülethez (Hövtv. 19. §)
(a helyi önkormányzatok működéséről szóló önkormányzati rendelethez)

I. KÉRELMEZŐ ADATAI

Családi és utónév: _____

Születési név: _____

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Állampolgárság: _____

Személyi azonosító / okmányazonosító: _____

Lakcím / tartózkodási hely (jelenlegi): _____

Telefon, e-mail: _____

II. A MÉLTÁNYOSSÁG TÁRGYA – jelölje [X]-szel

- ☐ [] Eltérés a 10 m²/fő lakhatási feltételtől (rendelet 7. § d) pont)
- ☐ [] Betelepülési hozzájárulás részletfizetése / mérséklése (rendelet 5. § (3a) – (3b))
- ☐ [] A lakcímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő korábban elutasított kérelem méltányossági alapon történő ismételt elbírálása (Hövtv. 19. §)
- ☐ [] Egyéb: _____

INDOKOLÁS – szükségesség és arányosság (Hövtv. 19. § (1) – (2))

Kérem az alábbi - a helyi önkormányzatot is szem előtt tartó - körülmények mérlegelését:

- Családegysítés ténye és körülményei: _____
- _____
- Tartós helyi munkavállalás / foglalkoztatási lehetőség: _____
- _____
- Lakhatási körülmények rövid időn belüli igazolt javulása: _____
- _____
- Egyéb releváns körülmények (pl. egészségi/ szociális helyzet – különleges adat megadása nem kötelező): _____

Csatolt mellékletek felsorolása: _____

III. NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a megadott adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a döntés indokolásának tartalmaznia kell a mérlegelési szempontokat (Hövtv. 18. § (2)).

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

Kérelmező aláírása

Törvényes képviselő/Meghatalmazott aláírása
(ha van)

Jogalap: Hövtv. 18–19. §; a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet 5. § (3a), (3b), 7. §, 7/A. §; Ákr.; Infotv.; Ebktv.

Az önkormányzati hatósági eljárás ügyintézési határideje 30 nap, amely egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbítható (Hövtv. 18. § (1)).

A mérlegelés szempontjait és okszerűségét a döntés indokolásának tartalmaznia kell (Hövtv. 18. § (2)).

3. Előterjesztés a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester tájékoztatta a képviselő-testület megjelent tagjait, hogy míg 2024-ben a település 10,8 millió Ft összegű szociális keretből gazdálkodhatott, addig 2025-ben 4 millió Ft összegű szociális keretet kapott. Tájékoztatásul elmondta, hogy a szociális keret terhére kerül elszámolásra a lakásfenntartási támogatás, az élelmiszer-támogatás, az egyéb települési támogatások, a közkifolyók (közkutak) vízdíja, a köztemetés költségei, valamint a falugondnoki szolgálat bizonyos többletköltségei. Húsvétra kb. 1,3 millió Ft értékben vásárolt az önkormányzat élelmiszer-utalványt. Ebből a szociális keret terhére megközelítőleg 380, -eFt számolható el (a jogosultak köre alapján), a fennmaradó részt az önkormányzat saját bevételeiből fedezte. A pénzügyi előadó tájékoztatása szerint a szociális pénzbeli ellátásra kapott 4 millió Ft keret már ~4,1 millió Ft kifizetésnél tart és még két havi lakásfenntartási támogatás kifizetése hátra van. A falugondnoki szolgálatra kapott 6,3 millió Ft-ból 5 millió Ft már felhasználásra került, a fennmaradó részre még bér és üzemanyagköltség jut. Mindezek alapján megállapítható, hogy a szociális normatíva érdemben kimerült, további nagyobb összegű juttatás (például második, karácsonyi élelmiszer-utalvány) csak jelentős önkormányzati önrész vállalásával lenne biztosítható. Felhívta rá a figyelmet, hogy a hatályos szociális rendelet évente két alkalommal biztosít élelmiszer-utalvány megállapítását a lakosság részére. Javasolta a rendelet módosítását oly módon, hogy a jövőben csak egy alkalommal legyen kötelező a támogatás megállapítása. Véleménye szerint a szociális keret szűkössége, valamint más kötelező feladatok finanszírozási igénye indokolja a rendelet módosítását.

Mindezeket követően a képviselő-testület megjelent tagjai érdemi hozzászólásaikkal, véleményeikkel támasztották alá a rendelet módosításának szükségességét.

Czirják István polgármester megköszönve és összegezve a testület támogatását kérte, hogy az előterjesztésként megküldött tervezet szerint a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.

Miután a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2025. (XI.14.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Magy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, valamint (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a települési támogatásokról és egyes szociális ellátások rendjének meghatározására e rendeletet alkotja.

[2] Magy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az 5/2020. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

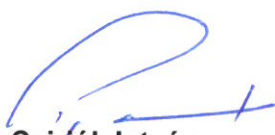
1. §

A települési támogatásokról szóló 5/2020. (III. 14.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

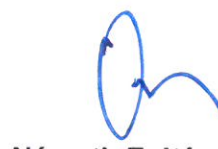
„(1) A Képviselő-testület étel- és ital támogatást állapít meg kérelemre évente egy alkalommal a (3) bekezdésben foglaltak szerint.”

2. §

Ez a rendelet 2025. november 17-én lép hatályba.



Csizják István
polgármester



Németh Zoltán
aljegyző

4. Előterjesztés az államháztartáson kívüli szervezetek részére, pénzbeli önkormányzati támogatásra ismételt kiírási pályázatról
Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester a napirendi pontra térve felhívta a képviselők figyelmét arra a tényre, hogy a helyi templomot érintő beruházásról már több alkalommal szó esett a képviselők körében. Felmerült, hogy az elvárható és a helyhez méltó befejezéshez még további önkormányzati támogatásra lenne szükség. Elmondta, hogy a munkák nagy része még zajlik vagy lezajlott, de a beruházás jelenlegi helyzete érzelmileg is terheli az önkormányzatot és a helyi közösséget. Példaként jegyezte meg, hogy Levelek templomának felújítására 55 millió forint állami támogatás ment el. Ehhez viszonyítva a helyi templom felújítása is hasonló léptékű munkával, de fele költséggel kerül majd megvalósításra. Megjegyezte, hogy mivel a templom az egyház tulajdona, elvileg az egyháznak kellett volna a teljes felújítást finanszíroznia, ezzel szemben a valóságban rengeteg munka és forrás jött a helyi közösségtől és az önkormányzattól. Felidézte, hogy korábban 5 millió Ft-os keretben gondolkodtak az egyházak támogatására. Az egyházak által korábban benyújtott kérelmek alapján 1,5 - 1,5 millió Ft-ot ítéltek oda az önkormányzat a felújítás finanszírozására. Az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 14/2021. (VIII.30.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat két alkalommal írhat ki pályázatot pénzügyi támogatásra, melyre az egyházak évente így két alkalommal adhatnak be kérelmet. Mintegy 1,2 millió Ft nagyságrendű további egyházi támogatással számol, melynek köszönhetően méltó módon megvalósulhat a templom felújítása. Összességében kijelentette, hogy az önkormányzat kifejezetten jelentős szerepet vállalt eddig is az egyházi (és ezen belül a templomfelújítási) kiadások támogatásában, de ez a vállalat erősen függ az éves költségvetés teherbírásától. Arra is utalt, hogy a templom körül „sok munkát végzett a közösség”, nem csak pénzben segítettek, hanem helyiek, önkéntesek, vállalkozók vettek részt a munkában, miközben a tulajdonos az egyház. Ahhoz, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelő további finanszírozást biztosíthasson az önkormányzat a beruházás befejezéséhez, az előzőekben említett helyi rendelet előírásai szerint a képviselő-testületnek újabb pályázatot kell kiírnia az esetleges támogatások megítélése érdekében. A pályázati kiírásra lehet majd kérelmeket benyújtaniuk az államháztartáson kívüli szervezeteknek, egyházaknak és a bírálat után kerülhet sor a szerződéskötésekre, valamint a pénzügyi teljesítésekre. Elmondta, hogy mindezekhez társul a beszámoltatás és esetlegesen a visszafizetés, a nem megfelelő felhasználás esetén. Összefoglalva megjegyezte, hogy az önkormányzat tehát jogszerűen nyújthat támogatást államháztartáson kívüli szervezeteknek, egyházaknak, ha az alkotmányos elveket és a Mőtv., Áht., Ávr. szabályait betartja, valamint a döntések átláthatók és elszámoltathatók. Felhívta rá a figyelmet, hogy az államháztartáson kívüli szervezetek társadalmi szerepvállalásának elősegítése, megerősítése és az önkormányzati partnerség előmozdítása, valamint az önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása érdekében, személy szerint is támogatni kívánja az előzőekben már említett helyi szervezeteket. Elmondta, hogy mindezek figyelembevételével az előzetesen megküldött pályázati kiírás tervezete alapján javasolja a pályázat megjelentetését a helyi szervezetek támogatása érdekében.

Tájékoztatását követően kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésként megküldött határozat-tervezetet és pályázati kiírást elfogadni szíveskedjenek.

Mindezek után a képviselő-testület tagjai hozzászólásaikkal járultak hozzá az államháztartáson kívüli szervezetek részére, pénzbeli önkormányzati támogatásra kiírandó pályázat előterjesztés szerinti támogatásához.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
159/2025. (XI.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**„Államháztartáson kívüli szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának
II. üteme” pályázat kiírásáról**

A Képviselő-testület:

„Államháztartáson kívüli szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának II. üteme” címmel pályázatot hirdet az államháztartáson kívüli szervezetek részére pénzbeli önkormányzati támogatásra.

Ennek érdekében pályázati felhívást tesz közzé jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal.

A pályázatok benyújtási határidejét 2025. november 24. (hétfő) 16⁰⁰ órában határozza meg.

A pályázati felhívás közzétételét elrendeli az önkormányzat honlapján (www.magy.hu) valamint hirdetőtábláján.

A beérkezett pályázatok előkészítésére felhívja a jegyzőt, aki szükség esetén hiánypótlást kérhet a pályázótól 5 napos határidő kitűzésével.

Kinyilatkozza, hogy a beérkezett pályázatok elbírálását legkésőbb 2025. december 10-ig elvégzi, valamint a bírálatról a pályázót haladéktalanul értesíti.

Fenntartja a jogot, hogy az igényelt támogatástól eltérő összeget állapítson meg a pályázó részére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Pályázati felhívás

államháztartáson kívüli szervezetek részére

Magy Község Önkormányzata a Képviselő-testület 159/2025. (XI.13.) számú határozatával pályázatot hirdet az államháztartáson kívüli szervezetek részére, pénzbeli önkormányzati támogatásra.

1. A pályázat címe és célja:
 - a) eseti jellegű, amely meghatározott működési vagy fejlesztési feladat ellátásához, cél megvalósításához nyújt anyagi hozzájárulás,
 - b) általános működési célú támogatás, ami a támogatott működéséhez biztosít pénzbeli támogatást.
2. Támogató megnevezése: Magy Község Önkormányzata, 4556 Magy, Hősök tere 4.
3. A pályázat jellege: Nyílt pályázat
4. A pályázat benyújtására jogosult, és - szükség szerint - a pályázatból kizárt pályázók meghatározása:

A Pályázat benyújtására jogosult az az államháztartáson kívüli szervezet,

- 4.1. amelynek javára az Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletének előirányzatában támogatás került megállapításra,
- 4.2. amely a Képviselő-testület által kiírt pályázati felhívásra a pályázati kiírásnak megfelelő pályázatot nyújt be,
- 4.3. amelynek a helyi és állami adóhatósággal szemben lejárt tartozása nincs. Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban az az államháztartáson kívüli szervezet, amellyel szemben a Knyt. 6. § (1) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenség fennáll.

Nem részesülhet támogatásban az a pályázó,

- 4.4. akinél a pályázat benyújtását követően keletkezett a Knyt. 8. § (1) bekezdésében foglalt érintettségét megalapozó körülmény és annak közzétételét elmulasztotta,
 - 4.5. az előző évben kapott támogatással nem vagy nem megfelelően számolt el, ideértve a támogatási céltól történő eltérő felhasználást is, és az előző évi támogatás elszámolásából származó visszafizetési kötelezettségének a megadott határidőben nem tett eleget,
 - 4.6. lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozással rendelkezik, vagy köztartozásának meghatározott törlesztő részletekben való teljesítését közokirattal nem igazolja,
 - 4.7. támogatásban nem részesíthető a közvetlen politikai tevékenységet folytató államháztartáson kívüli szervezet, továbbá olyan államháztartáson kívüli szervezet, amely a támogatói döntést megelőző 5 éven belül:
 - 4.7.1. együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal,
 - 4.7.2. jelöltet állított helyi önkormányzati választáson.
5. A pályázat tartalmi és formai követelményei, a benyújtandó pályázatok példányszáma: A pályázatot az 1. sz. pályázati adatlapon a szükséges mellékletekkel együtt kell benyújtani 1 eredeti, aláírt példányban.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

 - 5.1. a pályázó azonosító adatait, így különösen cégnevét (nevét), székhelyét (címét), 5.2. a pályázó adószámát,

- 5.3. a pályázó képviselőjének nevét,
- 5.4. a pályázó elérhetőségének megjelölését,
- 5.5. a költségvetési támogatásból megvalósítani tervezett tevékenységek, feladatok, beszerzések ismertetését, azok tervezett hatásait, összefüggéseit a pályázati kiírásban megjelölt pályázati céllal, valamint az ezekhez kapcsolódó részletes költségtervet,
- 5.6. az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét,
- 5.7. a megvalósítás és a finanszírozás tervezett időbeni ütemezését (a megvalósítás kezdő és befejező időpontját),
- 5.8. a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül
 - 5.1.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget,
 - 5.1.2. az állam, az Országgyűlés, a Kormány, a miniszter, illetve költségvetési szerv által alapított vagy tulajdonolt alapítványtól, közalapítványtól, köztestülettől, nonprofit vagy más gazdasági társaságtól igényelt, kapott támogatás összeget.
- 5.9. a pályázó bankszámlaszámát.

A támogatási igényhez csatolni kell:

- 5.10. az államháztartáson kívüli szervezet alapidokumentumainak a képviselő által hitelesített másolatai,
 - 5.11. igazolás a köztartozás mentességéről,
 - 5.12. nyilatkozatot arról, hogy a kérelmező nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
 - 5.13. nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az előző évben kapott támogatással elszámolt,
 - 5.14. a pályázó nyilatkozata a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (továbbiakban: Knyt.) 6. § (1) bekezdés szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról,
 - 5.15. a pályázó közzétételi kérelme a Knyt. 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről.
6. A támogató rendelkezésére álló forrás megnevezése és összege:
A pályázati forrás Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének adott éves költségvetési rendeletében a civil szervezetek támogatására elkülönített összeg.
 7. A költségvetési támogatásból elszámolható és el nem számolható költségek köre: A támogatásból a pályázati adatlapon szereplő költségek számolhatók el.
 8. A finanszírozás módja (előfinanszírozás, utófinanszírozás, több részletben történő folyósítás, visszatérítendő vagy nem visszatérítendő költségvetési támogatás):
Az elnyert támogatási összeg előfinanszírozásában, a támogatási szerződés megkötését követő 15 napon belül kerül a kedvezményezett részére átutalásra. A támogatás vissza nem térítendő támogatás.
 9. A pályázat benyújtásának határideje, helye és módja: A pályázatot 2025 év november hónap 24 nap 16⁰⁰ óráig kell papír alapon, lezárt borítékban a Magy Község Önkormányzata (4556 Magy, Hősök tere 4.) részére eljuttatni. A borítékra rá kell írni: „Államháztartáson kívüli szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának II. üteme”
 10. A pályázattal kapcsolatos hiánypótlás lehetősége és feltételei:
A pályázat hiányossága esetén a pályázó felhívást kap a hiánypótlásra 5 napos határidő kitűzésével. Amennyiben a hiánypótlási felhívásnak határidőben nem tesz eleget, a támogatás iránti kérelmet a rendelkezésre álló adatok alapján kell elbírálni.

11. A pályázatok elbírálásának határideje, főbb szempontjai, a pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje:
A beérkezett pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el legkésőbb 2025. december 10-én a tárgyévi költségvetésében meghatározott keretösszeg erejéig. Az elbírálásról a pályázók írásban vagy szóban értesítésre kerülnek a döntést követő 30 napon belül.
12. A költségvetési támogatás felhasználására vonatkozó feltételek:
A támogatási szerződést a Képviselő-testület nevében a polgármester köti meg a kedvezményezettel.
- a) a támogatást csak a pályázati döntés szerinti célra lehet felhasználni,
 - b) a támogatás a naptári évben keletkezett költségekre számolható el,
 - c) a támogatással legkésőbb 2026 év január hónap 15. napjáig kell elszámolni.
 - d) az elszámolás pénzügyi és a támogatott cél megvalósulását részletesen leíró szakmai beszámolóból áll,
 - e) a szakmai beszámolóhoz csatolni kell a számlák hitelesített másolatát. Ennek során a támogatás felhasználásához kapcsolódó számla eredeti példányára rá kell vezetni, hogy „Magy Község Önkormányzata támogatásával történő elszámolás során kerültek felhasználásra”. A számlákat ezt követően le kell másolni, majd a másolatra rá kell vezetni, hogy „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik”, valamint el kell látni a képviselő aláírásával, dátummal. Amennyiben ez nem szerepel a bizonylaton, azt az elszámolás során nem lehet figyelembe venni.
 - f) a támogatást a támogató a támogatási szerződés megkötését követő 15 napon belül utalja át a kedvezményezett számlájára,
 - g) a jogosulatlanul igénybe vett támogatást az erre történő felhívástól számított 15 napon belül vissza kell fizetni,
 - h) a támogatással és a felhasználásával kapcsolatos bizonylatokat 5 évig köteles a kedvezményezett megőrizni és ellenőrzés esetén bemutatni,
 - i) a kedvezményezett az adataiban bekövetkezett változásokat köteles a támogatónak 15 napon belül bejelenteni.
13. A pályázattal kapcsolatos felvilágosítás adása:
A pályázattal kapcsolatos felvilágosítást a polgármester ad a +36 (42) 246-505 telefonszámon, az magykozseg@gmail.com e-mailen, vagy személyesen Magy Község Önkormányzata hivatalos helyiségében ügyfélfogadási időben.
14. A pályázat elkészítése során kötelezően használandó dokumentumok mintái:
A pályázatot a pályázati adatlapon, a szükséges nyilatkozatokkal kell megtenni. A nyomtatványok letölthetők az önkormányzat www.magy.hu honlapjáról, valamint beszerezhetőek Magy Község Önkormányzatánál.

5. Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás előterjesztési pontjainak és időpontjának meghatározásáról

Előadó: Czirják István polgármester (írásbeli előterjesztés)

Czirják István polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján a képviselő-testületnek kötelezettsége minden évben közmeghallgatást tartani. Javasolta, hogy idén 2025. december 12-én, pénteken 13 órai kezdettel kerítsen sort a testület a közmeghallgatásra. A tárgyalandó napirendi pontokkal kapcsolatban javasolta továbbá, hogy legyen szó az önkormányzat 2025. évben végzett tevékenységéről, nyújtsanak tájékoztatást a 2026. évre tervezett önkormányzati feladatokról és fejlesztési elképzelésekről, valamint legyen lehetősége a település lakóinak közérdekű bejelentések, kérdések megtételére.

Mindezeket követően kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésként megküldött határozat-tervezetben foglaltak alapján döntsenek a 2025. évi közmeghallgatás előterjesztési pontjainak és időpontjának meghatározásáról.

Miután a közmeghallgatással kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
160/2025. (XI.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a 2025. évi közmeghallgatás előterjesztési pontjainak és
időpontjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-ban meghatározott kötelezettségének eleget téve 2025. évben közmeghallgatást tart az alábbiak figyelembevételével:

A közmeghallgatás helye és ideje: **4556 Magy, Tompa M. utca 1. (Művelődési Ház)
2025. december 12. (péntek) 13.00 óra**

A közmeghallgatás napirendjei: **1. Beszámoló az önkormányzat 2025. évben végzett tevékenységéről
2. Tájékoztató a 2026. évre tervezett önkormányzati feladatokról és fejlesztési elképzelésekről
3. Közérdekű bejelentések, kérdések**

Felkéri Czirják István polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a helyi lakosságot és a helyben érdekelt szervezetek képviselőit határidőre értesítse ki, valamint biztosítsa a feltételeket annak eredményes lebonyolításához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 28.

6. Egyebek

Matyi Tímea képviselő a napirendi pont keretében elmondta, úgy érzi, igény lenne a fiatalok részéről olyan rendezvényekre, amelyek egy kicsit „megmozgatnák” őket, ne csak más településekre járjanak szórakozni, hanem helyben is legyen valamilyen bál jellegű program.

Czirják István polgármester a felvetésre válaszolva elmondta, hogy a bál, mint rendezvény megtartásának jelenleg nagyon konkrét akadályai vannak, elsősorban jogi és technikai oldalon. A természetes helyszín egy ilyen bál számára az iskolában épült rendezvényterem, az aula lenne. Felhívta rá a figyelmet, hogy a terem tulajdoni helyzete még nincs „lepapírozva”. A másik, ennél is kézzelfoghatóbb akadály a használatbavételi engedélyben szereplő létszámkorlát. Az aula eredeti engedélye csak nagyjából 50 fő bent tartózkodását engedi meg. A létszámkorlát oka az, hogy az eredeti tervben nem szerepelt hátul vészkijárat, ezért az építési hatóság csak alacsony létszámmra adta ki a használatbavételi engedélyt. Később a tervező tervmódosítás keretében beletette a vészkijáratot, így műszakilag már adott a feltétel arra, hogy jóval több ember tartózkodhasson a teremben, akár 300 fő is jogszerűen. Az engedélymódosítás eljárása már elindult az építési hatóságnál, de még nincs meg a jogerős, módosított használatbavételi engedély. Amíg ez a határozat nincs meg, addig „hivatalosan ott bál nem tartható”.

Miután további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 9 óra 28 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

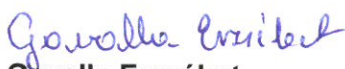
K.m.f.



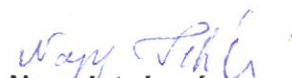
Czirják István
polgármester



Németh Zoltán
aljegyző



Gavalla Erzsébet
jkv. hitelesítő



Nagy Istvánné
jkv. hitelesítő