

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2022.(VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott
pályázatok elbírálásáról szóló 65/2022.(V.18.) önkormányzati
határozat módosításáról**

A Képviselő-testület:

megállapítja, hogy Czirják Bence falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázata határidőben beérkezett, és a pályázati feltételeknek megfelel.

Elhatározza, hogy Czirják Bencét 2022. május 19. napjától határozatlan időre, napi 8 óra, teljes munkaidőre, 3 hónap próbaidő kikötésével, Magy községbe, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján falugondnoknak kinevezi. Az illetménye bruttó 280.000.-Ft/hó, azaz bruttó Kettőszáznyolcvanezer forint/hó, valamint a szociális ágazati összevont pótléka bruttó 32.000.-Ft/hó, azaz bruttó Harmickettőezer forint/hó.

Felhatalmazza Sitku Józsefné alpolgármestert a közalkalmazotti kinevezés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Sz-Sz-B. Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Dr. Tinku János (TINKUJ)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.kormanyhivatal.hu/download/9/c4/17000/79.pdf

Másolatkészítés időpontja: 2022.06.21. 07:58:12



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.06.21 07:58:12
Sz-Sz-B. Megyei Kormányhivatal
Dr. Tinku János

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
17/2/8 817005
Tóvári F.O.
Dátum: 2022 JUN 20.
Határozatszám: 52/173/2022-1/2022
Előadó: Dr. Tinku János
Működés: -

Dr. Tinku János
2022.06.17
A

Szakmai konzultációs adatlap				
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály - Törvényességi Felügyeleti Osztály		Dátum: 2022 JUN 20.		
Ügyintéző neve: dr. Tinku János		Határozatszám: 52/173/2022-1/2022		
I. Előzetes véleményezés				
időpontja				
célja*	rendelet	határozat	működés	
település				
tartalma				
megjegyzés				
irattározás időpontja				
II. Szakmai segítségnyújtás jogszabálysértés esetén				
jogszabálysértés típusa szerint**	rendelet	határozat	működés	mulasztás
		X	X	
döntés megjelölése***	Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a „a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázatok elbírálásáról” szóló 65/2022. (V.18.) határozata (a továbbiakban: határozat) és működése			
döntés meghozatalának időpontja***	2022.05.18.			
jogszabálysértés tartalma	<p>1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 132. § (3) bekezdése szerint a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásában vizsgálja az érintett</p> <p>a) működésének, döntéshozatali eljárásának jogszerűségét;</p> <p>b) döntéseinek jogszerűségét;</p> <p>c) jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladatellátási kötelezettségének teljesítését.</p> <p>Az Möt.v. 48. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület döntései a határozat és a rendelet.</p> <p>Az Möt.v. 1. § 3. pontja szerint e törvény alkalmazásában képviselő-testület határozata: normatív határozat és egyedi határozat.</p> <p><u>Az Möt.v. 52. § (1) bekezdésének f) pontja a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza az előterjesztéseket.</u></p> <p>Az Möt.v. 52. § (1) bekezdésének n) pontja szerint a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza a szervezeti és működési szabályzatban meghatározottakat.</p> <p>Az Möt.v. 52. § (2) bekezdése szerint a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a jegyző kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles megküldeni a kormányhivatalnak.</p>			

Az Möt. 53. § (1) bekezdésének h) pontja értelmében a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéről.

A jegyzőkönyvek felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a Képviselő-testület több esetben is alakszerű határozat meghozatala nélkül döntött az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról. Például: Képviselő-testület 2022. május 18. napján; 2022. május 02. napján tartott ülésének jegyzőkönyve.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a Képviselő-testület működése során nem tett eleget határozathozatali kötelezettségének a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása tekintetében, a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről nem az Möt. idézett szakaszaiban meghatározott határozati formában döntött.

Kérem, hogy a fenti észrevételre a jövőben legyenek fokozott figyelemmel.

Felhívom továbbá a Képviselő-testület figyelmét a jövőbeni törvénysértés megelőzésére és a törvénysértés megszüntetésére.

Kérem továbbá, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést – a jegyzőkönyv ismételt felterjesztésével egyidejűleg - szíveskedjen megküldeni a Kormányhivatal részére.

2.) Az Möt. 132. § (2) bekezdése szerint a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásának célja a helyi önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága, részönkormányzata, polgármestere, főpolgármestere, megyei közgyűlés elnöke, társulása, jegyzője (a továbbiakban: érintett) működése jogszerűségének biztosítása.

Az Möt. 132. § (4) bekezdése szerint nem terjed ki a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárása – az (5) bekezdésben foglalt kivétellel – az érintett által hozott azon döntésekre,

- a) amelyek alapján munkaügyi vitának vagy közszolgálati jogviszonyból származó vitának,
- b) jogszabályban meghatározott bírósági vagy közigazgatási hatósági eljárásnak van helye, vagy
- c) amelyeket a képviselő-testület mérlegelési jogkörében hozott.

A Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás rendszerén (a továbbiakban: Tfik.) 2022. június 15. napján felterjesztésre került Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2022. május 18. napján tartott rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyve (a továbbiakban: jegyzőkönyv).

A jegyzőkönyv tartalmazza a határozatot. A határozat szerint:
„A Képviselő-testület megállapítja, hogy Czirják Bence falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázata határidőben beérkezett, és a pályázati feltételeknek megfelel.
Elhatározza, hogy Czirják Bencét 2022. május 19. napjától Magy községbe falugondnoknak kinevezi.

Felhatalmazza Sítku Józsefné alpolgármestert a közalkalmazotti kinevezés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására. [..]”

Az Mötv. 42. § 2. pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 21. § (1) –(3) bekezdései szerint

(1) A közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre történő kinevezéssel és annak elfogadásával jön létre. A kinevezést és annak elfogadását írásba kell foglalni.

(2) Közalkalmazotti jogviszony – ha törvény eltérően nem rendelkezik –

a) helyettesítés céljából, vagy

b) meghatározott munka elvégzésére, illetve feladat ellátására

létesíthető határozott időre történő kinevezéssel.

(3) A kinevezési okmányban tartalmaznia kell a közalkalmazott munkakörét, a besorolásának alapjául szolgáló fizetési osztályt és fokozatot, az illetményét és a munkavégzés helyét. A tárgyév március 1-jétől a következő év február végéig terjedő időszakokra vonatkozó havi illetmény és a havi rendszeres illetménypótlékok együttes összege nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tizszeresét. A kinevezési okmányban más, a közalkalmazott jogviszonyát érintő kérdés is meghatározható.

A Kjt. 21/A. § (1) –(2) bekezdései szerint: A kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor – a (4)–(5) bekezdésben foglalt kivétellel – három hónap próbaidő megállapítása kötelező.

A kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor három hónapot meghaladó próbaidő köthető ki, melynek tartama legfeljebb négy hónapig terjedhet.

A határozat nem tartalmazza a közalkalmazott illetményét, valamint a részére megállapított próbaidő mértékét.

A határozat felülvizsgálata szükséges.

Kérem továbbá, hogy a napirendi ponthoz tartozó pályázati anyagot – a jegyzőkönyv ismételt felterjesztésével egyidejűleg - szíveskedjen megküldeni a Kormányhivatal részére.

	<u>Kérem, hogy a TFIK rendszeren keresztül megküldött válaszában, – a megadott határidőn belül – tájékoztatni szíveskedjen a konzultációs lapban foglaltakkal kapcsolatban megtett intézkedésről.</u>
jogszabálysértő rendeleti rendelkezés	
megsértett jogszabály	
határidő	2022.07.29.
meghossz. határidő és indoka	
jszsértés megszüntetésére tett intézkedés és annak időpontja	
megjegyzés****	
irattározás időpontja	

Nyíregyháza, 2022. 06.21.



dr. Tinku János

törvényességi felügyeleti szakügyintéző

Helyszín kód: 5532
Bérbeadó neve: Magy Község Önkormányzata
Bérbeadó címe: 4556 Magy, Hosök tere 4.

Tárgy: **Indikatív vételi ajánlat**

Tisztelt **Magy Község Önkormányzata!**

Az Önkormányzat és a Vantage Towers közötti, **Magy külterület 0105/10 helyrajzi számú** ingatlanra létrejött bérleti szerződés tárgyát képező ingatlanrész vonatkozásában – azaz kizárólag a bérelt területre –, az alábbi indikatív vételi ajánlatot tesszük Magy Község Önkormányzata részére, mint az ingatlan bérbeadójának és tulajdonosának.

Ajánlatunk **tulajdonjog alapítás** esetén egyszeri összegű **11.250.000,- Ft** (+ÁFA, amennyiben alkalmazandó).

A tulajdonjog alapításával összefüggő szerződés ügyvédi költsége, valamint az ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéssel összefüggő valamennyi költség Társaságunkat terheli.

Szeretném felhívni a figyelmüket, az indikatív ajánlatunk Önök általi elfogadása esetén, azt Társaságunk vezetőségének még jóvá kell hagynia. Az ajánlati összeg tartalmazza a megvásárlásra kerülő ingatlanhoz való bejutást biztosító szolgalmi jogot, amennyiben szükséges, valamint az energiaellátás folyamatos biztosításának fenntartását.

Az ingatlan eladásához valamennyi tulajdonostárs, elővásárlásra jogosult, illetve az esetleges jelzálogjog jogosult hozzájárulása, beleegyezése is szükséges.

Az adásvételi szerződés megkötésének időpontját követő időszakra már kifizetett bérleti díj az adásvételi szerződésben rögzített eladási árba beszámításra kerül.

Az ajánlatunkban foglalt vételár üzleti titkot képez, azt a legszigorúbb üzleti titoktartás szabályai szerint kell kezelni, és titokban tartani. Kérjük tartózkodjanak az üzleti titok harmadik személyek részére történő átadásától, vagy bármilyen módon történő nyilvánosságra hozatalától. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy tekintettel az üzleti titok jellegére, a titoktartási kötelezettség időbeli korlátozás nélkül fennmarad, függetlenül az egyeztetések kimenetétől.

Kérem, legyenek kedvesek áttekinteni ajánlatunkat és a balazs.kisban1@vantage Towers.com e-mail címen vagy a + 36 70 408 1078 telefonszámon a részemre visszajelezni szíveskedjenek!

Budapest, 2022. június 16.

Köszönettel,


Kisbán Balázs
Vantage Towers Zrt.

**VANTAGE
TOWERS**

Vantage Towers Zrt.
1096 Budapest,
Lechner Ödön fasor 6.
Adószám: 28749251-2-43



**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2022. (VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról

A Képviselő-testület:

1. Elhatározza, hogy pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra.

A fejlesztéssel érintett, a pályázat megvalósításának helyszíne:

- 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 19. (169/22 hrsz.)

A pályázatban szereplő beruházás teljes költsége: 93.182.400.-Ft

Ebből:

A projekt elszámolható költségei összesen: 93.182.400.-Ft

A projekt nem elszámolható költségei összesen: 0.-Ft

Támogatás: 88.523.276.-Ft

Önerő: 4.659.124.-Ft

Saját forrás: 4.659.124.-Ft

Egyéb támogatások: 0.-Ft

A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: 0.-Ft

2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az önerő összegét az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására, nyilatkozatok megtételére, nyertes pályázat esetén a projekt megvalósítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Iratazonosító:



3381895113

Iktatószám: 1073/5501/30/16/2021

Ügyfél neve: Magy Község Önkormányzata

Ügyfél címe: 4556 Magy Hősök tere 4

Ügyfél-azonosító: 1005307052

Projekt azonosítója: 3319090324

Tárgy: **Felszólítás előleg igénylés hiánypótlására**

Ügyintéző: Tóth Vivien

Ügyintéző szerv: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály

Tisztelt Kedvezményezett !

Értesitem, hogy a(z) Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése 2020 című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra, 2022.06.28 09:59:42 időpontban benyújtott, 3380741244 iratazonosító számon nyilvántartott előleg igénylésének ellenőrzését megkezdtem.

A(z) előleg igénylésében az alábbi hiányosságo(ka)t találtam:

1. Felhívom szíves figyelmét, hogy a vonatkozó felhívás alapján az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozzal, míg legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor (ideértve az előleg igénylését is) az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia!

Az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontja alapján önkormányzat támogatást igénylő esetén az igazolás módja a Képviselő-testületi határozat vagy a képviselőtestület költségvetési rendeletbe foglalt - a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó - felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozata a saját forrás biztosításáról.

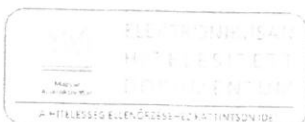
Az önerő rendelkezésre állását igazoló fentebb hivatkozott dokumentumok kötelező tartalmi elemei a következők:

- A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban;

- A projekt megvalósítási helyszínének/helyszíneinek pontos címe;

- A projekt megvalósítási helyszínének/helyszíneinek helyrajzi száma;

Magyar Államkincstár Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Támogatásokért
Felelős Elnökhelyettes 1095 Budapest, Soroksári út 22-24.
www.allamkincstar.gov.hu; mv.ugyfelszolgalat@allamkincstar.gov.hu
Tel: (1) 374-3603, (1) 374-3604, Postacím: 1892 Budapest



- A felhívás száma;

- A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően;

- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható (elszámolható költségét) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;

- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;

- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően;

- Az önkormányzat kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

A fentiekre tekintettel kérem, szíveskedjen benyújtani a képviselő testületi határozatot az önerő rendelkezésre állásának igazolására!

2. Felhívom szives figyelmét, hogy a Likviditási terv Kiadás (Ft) 1. költségkategória soron a Z3 targonca vonatkozásában 8.643.600.-Ft került feltüntetésre, ellenben a Támogatói okiratban bruttó 18.643.600.-Ft került jóváhagyásra.

Kérem, szíveskedjen nyilatkozni, hogy mi az oka annak, hogy az 1 db targoncát nem a teljes összegben kívánja elszámolni.

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a hiánypótlásra való felszólítással kapcsolatban további kérdése merül fel, tájékoztatást az alábbi elérhetőségeken kérhet.

Ügyintéző neve: Tóth Vivien

Telefonszáma: +36 42/814-908

Kérem, hogy a fent jelölt hiányosságokat 15 napon belül pótolni szíveskedjék.

Tájékoztatatom, hogy elektronikus úton történő kézbesítés esetén a határidő a központi elektronikus szolgáltató rendszer által visszaigazolt iratkézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az irat átvételének visszaigazolása az elküldés napját követő hét napon belül nem

történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintem.)

A határidő akkor tekinthető betartottnak, ha a hiánypótlási beadvány határidőn belül benyújtásra kerül ügyfélkapun keresztül.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben a felhívásnak a fenti határidőn belül nem, hibásan vagy hiányosan tesz eleget, úgy a(z) előleg igénylés a rendelkezésre álló információk alapján kerül elbírálásra.

Köszönöm együttműködését.

Budapest, 2022. június 30.

Detre Miklós
elnökhelyettes

megbízásából:

dr. Huber Balázs
főosztályvezető

Kapják:

- 1.: Ügyfél
- 2.: Irrattár

Jelenlegi		Módosított	
	Ft		Ft
A projekt teljes költsége összesen	104 105 471 Ft	A projekt teljes költsége összesen	93 182 400 Ft
A projekt elszámolható költségei összesen	93 182 400 Ft	A projekt elszámolható költségei összesen	93 182 400 Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen	10 923 071 Ft	A projekt nem elszámolható költségei összesen	0 Ft
Támogatás összege	88 523 276 Ft	Támogatás összege	88 523 276 Ft
Önerő	15 582 195 Ft	Önerő	4 659 124 Ft
Saját forrás	15 582 195 Ft	Saját forrás	4 659 124 Ft
egyéb támogatások	0 Ft	egyéb támogatások	0 Ft
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő	10 923 071 Ft	A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő	0 Ft