

**MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2022. SZEPTEMBER 29-
EI RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: **142-149/2022. (IX.29.)**
- 3./ Rendelet: **14/2022. (IX.29.)**

TÁRGYSOROZAT

- 1./ Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2021. évben végzett munkáról szóló szakmai beszámolóról
Előadó: Czirják István polgármester
- 3./ Előterjesztés a Nyírségi Napfény Összevont Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámolóról
Előadó: Gyurina-Lucskai Ágnes intézményvezető
- 4./ Előterjesztés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés módosításáról
Előadó: Dr. Kecskés Marietta aljegyző
- 5./ Előterjesztés a Levelek Egészségházban lévő tulajdoni illetőség megvételre felajánlásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 6./ Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 87/2022.(VII.13.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester

Magy, 2022. szeptember 29.




Czirják István
polgármester

Készült: 2022. szeptember 29. napján Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről. Az ülés helye: 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 19. Piac épülete. Az ülés kezdetének időpontja: 08.00 óra.

Jelen vannak:

Czirják István polgármester
Sitku Józsefné alpolgármester
Agócs Lászlóné
Gavalla Erzsébet
Mócsánné Kovács Márta képviselő-testületi tagok

Nemzetiségi önkormányzat elnöke:

Távolmaradását bejelentette:

Távolmaradását nem jelentett be:

Meghívottak:

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Kecskés Marietta aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dr. Kecskés Marietta

Megjelent állampolgárok:

Czirják István polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, és aljegyzőnőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 4 választott képviselő jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok mellé 6. napirendi pontként felvételre kerüljön: Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 87/2022.(VII.13.) önkormányzati határozat módosításáról. A napirendi pont előadója Czirják István polgármester.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
142/2022.(IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pont felvételéről

A Képviselő-testület: A polgármester javaslatának megfelelően

- 6./ Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 87/2022.(VII.13.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester

napirendi pontot a tárgysorozatra felveszi.

Czirják István polgármester:

Javasolja, hogy a napirendi pontokat a módosításnak megfelelő sorrendben és tartalommal fogadja el a testület.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
143/2022.(IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2021. évben végzett munkáról szóló szakmai beszámolóról
Előadó: Czirják István polgármester
- 3./ Előterjesztés a Nyírségi Napfény Összevont Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámolóról
Előadó: Gyurina-Lucskai Ágnes intézményvezető
- 4./ Előterjesztés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés módosításáról
Előadó: Dr. Kecskés Marietta aljegyző
- 5./ Előterjesztés a Levelek Egészségházban lévő tulajdoni illetőség megvételre felajánlásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 6./ Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz

fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 87/2022.(VII.13.) önkormányzati határozat módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Javasolja, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Agócs Lászlónét és Gavalla Erzsébetet válassza meg a testület.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
144/2022.(IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően jegyzőkönyv hitelesítőknél Agócs Lászlónét és Gavalla Erzsébetet megválasztja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Tavaly barnakőszén kaptak a lakosok, ebben az évben tűzifa mellett döntött a testület. Javasolja, hogy a tervezetnek megfelelően 800%-ban határozzák meg az egy főre eső jövedelmet. A tűzifa ellenértéke 17.500.- Ft/erdei m³ + ÁFA. A kérelmek benyújtási határideje november 04-e. Úgy gondolja, hogy ez az idő elegendő a kérelmek benyújtására.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, 5 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2022. (IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

Szociális célú tüzelőanyag támogatásról

Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. évi

törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen élő, szociálisan rászoruló személyek részére egyszeri tüzelőanyag támogatás biztosításával hozzájárul a lakás céljára használt épület fűtéséhez. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

2. §

- (1) E rendeletben meghatározott ellátás tekintetében az általános eljárási szabályokat Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásokról szóló 5/2020. (III.14.) önkormányzati rendelete 3. §-a határozza meg.
- (2) Az e rendeletben nem szabályozott eljárásra a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt (a továbbiakban: Szocvtv.) valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt (a továbbiakban: Ákr.) kell megfelelően alkalmazni.

3. §

- (1) Az eljárás megindítása jelen rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatvány kitöltésével és benyújtásával történik.
- (2) A kérelmet Magy Község Önkormányzatához (a továbbiakban: Önkormányzat) kell benyújtani.
- (3) A 5. § (3) bekezdés a)-e) pontja alapján benyújtott kérelemhez csatolni kell azok igazolására szolgáló dokumentumok másolatát, amennyiben azok az Önkormányzat nyilvántartásában nem lelhetőek fel.
- (4) Az 5. § (3) bekezdés f) pontja alapján benyújtott kérelmek esetében a jövedelem és a vagyon meghatározásánál a Szocvtv. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (5) Kérelmet benyújtani jelen rendelet hatályba lépését követően, de legkésőbb 2022. november 04. napjáig lehet. A határidő elmulasztása jogvesztő.
- (6) A jelen rendeletben meghatározott ellátás megállapításáról Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt képviselő-testületi ülésen dönt.
- (7) A Képviselő-testület a kérelmek vizsgálata során figyelembe veszi a kérelmező tényleges és valós szociális és életkörülményeit. Megvizsgálja, hogy a kérelmező bejelentett lakó- vagy tartózkodási helyén életvitelszerűen él-e.
- (8) Amennyiben a Képviselő-testület vitatja a kérelemben szereplő adatok hitelességét, környezettanulmány készítését rendelheti el, hiánypótlást kérhet.
- (9) A Képviselő-testület azon kérelmek esetében, amelyek azonos lakcímre kerültek benyújtásra, de más személy(eke)t tüntettek fel a háztartás tagja(i)ként, megvizsgálja, hogy az ingatlan(ok) helyrajzi száma és a lakcím egyezőséget mutat-e. Amennyiben megállapítható és hitelt érdemlően bizonyítható, hogy azonos lakcímen különböző helyrajzi számú ingatlan található, a Képviselő-testület a 6. § (2) bekezdésétől eltérően pozitív elbírálásban részesíthet több kérelmet is.
- (10) A Képviselő-testület az ugyanarra a lakcímre és ugyanarra a helyrajzi számra vonatkozóan benyújtott kérelmek elbírálása során előnyben részesíti azt a kérelmezőt, akinek az általa életvitelszerűen lakott ingatlanban nagyobb tulajdoni hányada van.

4. §

- (1) A támogatás ugyanazon ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
- (2) A támogatás pozitív elbírálása esetén a kiszállított tüzelőanyagot jelen rendelet 2. melléklete szerinti átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a támogatásban részesülőt illet meg.

5. §


- (1) A kérelmező a támogatás megállapítását csak az általa életvitelszerűen lakott ingatlanra kérheti, függetlenül attól, hogy ott bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.
- (2) Egy személyt csak egy ingatlanra vonatkozó kérelemben lehet feltüntetni.
- (3) Legalább 0,5 erdei m³, legfeljebb 1,5 erdei m³ tűzifa támogatásra jogosult az a kérelmező, aki
 - a) aktív korúak ellátásában részesül vagy,
 - b) idős korúak járadékában részesül vagy,
 - c) Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2020. (III.14.) önkormányzati rendelete 16. §-ában meghatározott lakásfenntartási települési támogatásban részesül vagy,
 - d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel vagy
 - e) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül vagy,
 - f)akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át.
- (4) Nem jogosult tüzelőanyag-támogatásra – függetlenül a (3) bekezdésben foglaltak teljesülésétől - az a kérelmező, akinek lakása vegyes tüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel nem rendelkezik.
- (5) Nem igényelhető támogatás olyan ingatlanra, melyet életvitelszerűen nem laknak.

6. §


- (1) A támogatás forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás és az önkormányzat által biztosított saját forrás.
- (2) A kérelmek elbírálása nem folyamatosan történik, hanem a benyújtási határidő lejártá után.
- (3) Amennyiben a jogosult a részére biztosított tűzifát értékesíti, nem saját célra, vagy rendeltetésétől eltérően használja fel, vagy utólag megállapításra kerül, hogy azt nem az arra jogosult igényelte és kapta, köteles az ingyenesen biztosított tűzifát ellenértékének, 17.500 Ft/erdei m³ + ÁFA, valamint a szállítás, illetve a településen belül történő kiszállítás költségének visszafizetésére, továbbá 2 évig nem nyújthat be erre irányuló kérelmet

7. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 29-én 8 óra 20 perckor lép hatályba, és 2023. március 31-én hatályát veszti.


Czírák István
polgármester





Dr. Kecskés Marietta
aljegyző

Záradék:

Jelen rendelet 2022. szeptember 29. napján 8 óra 05 perckor a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Magy, 2022. szeptember 29.




Dr. Kecskés Marietta
aljegyző

KÉRELEM

BENYÚJTÁSI HATÁRIDŐ: 2022. NOVEMBER 04.

A kérelem aláírás nélkül nem fogadható be!

A jogosultsági feltételek igazolására azokat a dokumentumokat, amelyek az Önkormányzat nyilvántartásában fellelhetők, nem kell csatolni!

A hiányosan kitöltött kérelem esetén a hiánypótlási határidő a hiánypótló végzés kézhezvételétől számított 8 nap, melynek eredménytelen eltelése esetén az eljárás megszüntetésre kerül!

A rendeletben meghatározott határidőn túl benyújtott kérelem elutasításra kerül!

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely¹:

Tartózkodási hely²:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

2. A rendelet 5. § (3) bekezdés a)-f) pontjában foglaltak alapján (jelölje X-el, hogy mely jogosultsági feltétel alapján kéri a támogatás megállapítását):

- a) aktív korúak ellátásában részesülök
- b) idős korúak járadékában részesülök,
- c) Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2020. (III.14.) önkormányzati rendelete 16. §-ában meghatározott lakásfenntartási települési támogatásban részesülök
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelők
- e) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülök,
- f) háztartásomban az egy főre számított havi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át.

A következő pontokat csak abban az esetben töltsse ki, ha az előző pontban az f) pontot jelölte meg!

3. A kérelmezővel egy háztartásban (ingatlanban) élő személyek száma: fő

Név (Születési név)	Születési hely, idő	Anyja neve	Megjegyzés*
1.			
2.			

¹ Jelölje, hogy kedvező elbírálás esetén hova, melyik címre kéri a kedvezményes tüzelőanyag kiszállítását.

² Jelölje, hogy kedvező elbírálás esetén hova, melyik címre kéri a kedvezményes tüzelőanyag kiszállítását.

3.			
4.			
5.			
6.			

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a gyermekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,
- a 16–20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
- életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele egy háztartásban élők havi jövedelme forintban: **(A táblázatot az ügyintéző tölti ki a benyújtott igazolások alapján!)**

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Háztartás további tagjai			
			1	2	3	4
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3. Alkalmi munkavégzésből származó						
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
7. Egyéb jövedelem						
8. Összes jövedelem						.-Ft

Az egy főre jutó havi családi nettó jövedelem:.....Ft/fő

5. Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelmemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Nyilatkozom, hogy a lakás céljára szolgáló épület, melyre vonatkozóan a támogatási kérelmet benyújtottam, tüzelőfával fűthető.

Kijelentem, hogy kérelmem kedvező elbírálása esetén fellebbezési jogomról lemondok.

Magy, 2022. év hónap

.....
**kérelmező
aláírása**

2. melléklet

Átvételi elismervény

..... (név, anyja neve, szül.hely, idő), 4556 Magy, (út, utca, tér, sor) (hsz) alatti lakos aláírásommal **elismerem, hogy** a mai napon Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 14/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete alapján a Képviselő-testület .../20....(....) határozatával természetbeni juttatásként megállapított **erdei m³ mennyiségű tűzifát ellenszolgáltatás nélkül**

á t v e t t e m

Magy, év hó nap

.....
átadó

.....
átvevő

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2021. évben végzett munkáról szóló szakmai beszámolóról
Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta, azt szóban nem kívánja kiegészíteni.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, 5 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
145/2022. (IX.29.)**

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2021. évben végzett munkáról szóló szakmai beszámolóról

A Képviselő-testület:

megismerte a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2021. évben végzett munkáról szóló szakmai beszámolót, azt jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadta.

Felhívja a jegyzőt, hogy a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárat a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Napirend (3 tsp):

Előterjesztés a Nyírségi Napfény Összevont Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámolóról

Előadó: Gyurina-Lucskai Ágnes intézményvezető

Czirják István polgármester:

Intézményvezető asszony jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen. Az előterjesztést mindenki megkapta, azt szóban nem kívánja kiegészíteni.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, 5 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 146/2022. (IX.29.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

a Nyírségi Napfény Összevont Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltaknak eleget téve megismerte a polgármester által előterjesztett, a Nyírségi Napfény Összevont Intézmény Intézményvezetője által készített 2021. évi munkáról szóló beszámolót és azt jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadta.

Felhívja a jegyzőt, hogy a beszámoló elfogadásáról az intézményvezetőt a határozat kivonat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Napirend (4 tsp):

Előterjesztés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés módosításáról

Előadó: Dr. Kecskés Marietta aljegyző

Dr. Kecskés Marietta aljegyző:

Az előterjesztést mindenki megkapta, azt szóban nem kívánja kiegészíteni.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, 5 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
147/2022. (IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2021. évre
vonatkozó átfogó értékelés kiegészítésére irányuló észrevételről**

A Képviselő-testület:

a 2021. évre vonatkozó, az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítésére a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály 1. SZ/112/01186-2/2022. iktatószámú javaslatának megfelelően jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal a módosított értékelést elfogadja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a fentiekről a javaslatot tevőt haladéktalanul tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2022. október 14.

Napirend (5 tsp):

Előterjesztés a Levelek Egészségházban lévő tulajdoni illetőség megvételre felajánlásáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

A korábbi megkereséssel kapcsolatban érdeklődött polgármester asszonytól, és azt a tájékoztatást kapta, hogy az értékbecslést követően fog tudni érdemben dönteni a leveleki képviselő-testület az Egészségházban lévő tulajdonrész megvásárlásáról. Az értékbecslés elkészült, mely szerint az ingatlan becsült bruttó értéke 103.500.000.-Ft. Ennek a 24%-a Magy Község Önkormányzata tulajdona, ami 24.840.000.-Ft értékű. Javasolja 25.000.000.-Ft értékben megajánlani megvételre Levelek Nagyközség Önkormányzata részére.

Gavalla Erzsébet:

Az értékesítés nem fogja befolyásolni az orvosi ellátást?

Czirják István polgármester:

Külön kell választani a tulajdonjogot és a hasznosítást. Az Egészségházban dolgozó orvosok

bérleti díjat fizetnek Levelek Nagyközség Önkormányzatának.

Gavalla Erzsébet:

A rendelési napok eltérőek Magyon és Leveleken.

Czirják István polgármester:

A magyi orvosi rendelőbe is kezelnek Levelekiet, és nem fizetnek érte bérleti díjat. Amennyiben a leveleki képviselő-testület úgy nyilatkozik, hogy nem kívánják megvásárolni az Önkormányzat tulajdonrészét, akkor javasolja, hogy kezdjék meg az Egészségház társasházzá nyilvánítását. Fizikailag ketté választható a szolgálati lakás és az orvosi rendelő. A 24% tulajdonrészbe kérhetik a szolgálati lakást, az orvosi rendelő pedig maradna Levelek tulajdonában. Az Egészségház nem forgalomképes vagy, de a szolgálati lakás ha megosztásra kerül, az forgalomképes vagyonná válhat, így szabadon értékesíthetővé válik. Kéri, hogy mindenki mondja el a véleményét.

Sitku Józsefné:

Véleménye szerint ez jó ötlet, ha nincs más megoldás.

Agócs Lászlóné:

Egyetért a polgármester úr által elmondottakkal.

Gavalla Erzsébet:

Biztos utána lett nézve, ha megbontásra kerül az ingatlan, akkor egy hrsz-ból részek bonthatók-e meg.

Czirják István polgármester:

Erre mondta, hogy társasházzá kell nyilvánítani. Azt az információt kapta, hogy ez járható út.

Agócs Lászlóné:

Támogatja.

Mócsánné Kovács Márta:

Kevesli az értékbéslés által meghatározott értéket. Leveleken 250.000.000.-Ft-ért árulnak raktárat. Akkor az Egészségház szerinte többet ér. Azt jó ötletnek tartja, hogy a szolgálati lakást kérje az Önkormányzat a tulajdonába. Kérdés, hogy hogyan fog dönteni a leveleki testület. Hány m² a lakás?

Czirják István polgármester:

A lakás 113 m², a rendelő 327 m².

Leveleken a nyilvántartási értéke az ingatlanak kilencvenegymillió forint körül van. Az elmúlt években 60.000.000.-Ft került ráköltésre. Megfogalmazódott benne a kérdés, hogy mielőtt a pályázatnál a 60.000.000.-Ft aktiválásra került, akkor csak 30.000.000.-Ft körül volt az ingatlan értéke? A könyv szerinti érték, az építéskori érték, aminek az értéke folyamatosan csökkentésre került, utána aktiválásra került a 60.000.000.-Ft pályázati összeg. Itt válik ketté a könyv szerinti érték és a piaci érték. A kettő külön kell, hogy váljon, de nem sokkal tér el.

Gavalla Erzsébet:

A piaci érték szerinte is több. Véleménye szerint Levelek csak jól járna, ha ennyiért megvenné az Önkormányzattól a tulajdonrészét.

Czirják István polgármester:

Amennyiben nem veszik meg, úgy javasolja a fizikai megosztás kezdeményezését.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, 5 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
148/2022. (IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a Levelek Egészségházban lévő tulajdoni illetőség
megvételre felajánlásáról**

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy Magy Község Önkormányzata 24/100-ad tulajdoni illetőségét a Levelek Egészségházban (4555 Levelek, Rákóczi u. 13., 317 hrsz.) megvételre felajánlja Levelek Nagyközség Önkormányzata (4555 Levelek, Rákóczi u. 2.) részére 25.000.000.-Ft, azaz Huszonötmillió forint vételárért.

Felhívja Czirják István polgármestert, hogy a fentiekről tájékoztassa Levelek Nagyközség Önkormányzatát.

Felhatalmazza Czirják István polgármestert a fenti ingatlanrész Levelek Nagyközség Önkormányzata részére történő értékesítés esetén az adásvételi szerződés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, utána folyamatos

Napirend (6 tsp):

Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 87/2022.(VII.13.) önkormányzati határozat módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Ismerteti a képviselőkkel a módosított támogatói okiratban foglaltakat, melyet a napirendi pont megtárgyalás előtt kiosztott a képviselők között. Javasolja a határozat módosítását a módosított támogatói okiratban foglaltaknak megfelelően.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, 5 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
149/2022. (IX.29.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 87/2022.(VII.13.) önkormányzati határozat módosításáról

A Képviselő-testület:

1. Elhatározza, hogy pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra.

A fejlesztéssel érintett, a pályázat megvalósításának helyszíne:

- 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 19. (169/22 hrsz.)

A projekt teljes költsége összesen:	90.521.846.-Ft
Ebből:	
A projekt elszámolható költségei összesen:	90.360.092.-Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen:	161.754.-Ft
Támogatás összege:	85.842.082.-Ft
Önerő:	4.679.764.-Ft
Saját forrás:	4.679.764.-Ft
Egyéb támogatás:	0.-Ft
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő:	161.754.-Ft

2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az önerő összegét az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására, nyilatkozatok megtételére, nyertes pályázat esetén a projekt megvalósítására.

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 10 óra 00 perckor bezárta.


Czirják István
polgármester


Agócs Lászlóné
jkv. hitelesítő




Dr. Kecskés Marietta
aljegyző


Gavalla Erzsébet
jkv. hitelesítő