

MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2022. JÚLIUS 13-AI
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: **83-88/2022. (VII.13.)**
- 3./ Rendelet: ---

TÁRGYSOROZAT

- 1./ Előterjesztés a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló 65/2022.(V.18.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés a Magy külterület 0105/10 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 3./ Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 4./ Előterjesztés a nyári szünidei napokra biztosított gyermekétkeztetés árának kiegészítéséről
Előadó: Czirják István polgármester

Magy, 2022. július 13.




Czirják István
polgármester

Készült: 2022. július 13. napján Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről. Az ülés helye a meghívótól eltérően: 4556 Magy, Hősök tere 4. Önkormányzat, Polgármesteri Iroda. Az ülés kezdetének időpontja: 10.00 óra.

Jelen vannak:

Czirják István polgármester
Sitku Józsefné alpolgármester
Agócs Lászlóné képviselő-testületi tagok

Nemzetiségi önkormányzat elnöke:

Távolmaradását bejelentette:

Gavalla Erzsébet
Mócsánné Kovács Márta

Távolmaradását nem jelentett be:

Meghívottak:

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Kecskés Marietta aljegyző
Fegyver Tamásné köztisztviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Fegyver Tamásné

Megjelent állampolgárok:

Czirják István polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, és aljegyzőnőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 2 választott képviselő jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben és tartalommal fogadja el a testület.

A képviselő-testület 3 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
83/2022. (VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pont elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontot az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Előterjesztés a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló 65/2022.(V.18.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés a Magy külterület 0105/10 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 3./ Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 4./ Előterjesztés a nyári szünidei napokra biztosított gyermekétkeztetés árának kiegészítéséről
Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Javasolja, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Agócs Lászlónét és Sitku Józsefnét válassza meg a testület.

A képviselő-testület 3 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2022. (VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület:

az elnök javaslatának megfelelően jegyzőkönyv hitelesítőknél Agócs Lászlónét és Sitku Józsefnét megválasztja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló 65/2022.(V.18.) önkormányzati határozat módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Szükséges a határozat módosítása, tekintettel arra, hogy nem szerepel benne a közalkalmazott illetménye, valamint a próbaidő mértéke. A szakmai konzultációs adatlapban foglaltaknak megfelelően a módosítással ezt a hiányosságot teljesítik.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 3 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
85/2022.(VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott
pályázatok elbírálásáról szóló 65/2022.(V.18.) önkormányzati
határozat módosításáról**

A Képviselő-testület:

megállapítja, hogy Czirják Bence falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázatra benyújtott pályázata határidőben beérkezett, és a pályázati feltételeknek megfelel.

Elhatározza, hogy Czirják Bencét 2022. május 19. napjától határozatlan időre, napi 8 óra, teljes munkaidőre, 3 hónap próbaidő kikötésével, Magy községbe, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján falugondnoknak kinevezi. Az illetménye bruttó 280.000.-Ft/hó, azaz bruttó Kettőszáznyolcvanezer forint/hó, valamint a szociális ágazati összevont pótléka bruttó 32.000.-Ft/hó, azaz bruttó Harmickettőezer forint/hó.

Felhatalmazza Sitku Józsefné alpolgármestert a közalkalmazotti kinevezés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés a Magy külterület 0105/10 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Telefonon egyeztetett a Vantage Towers Zrt. képviselőjével, tekintettel arra, hogy a terület nem megosztható, így a teljes, 360 m² területet tudják értékesíteni a 120 m² helyett. Megállapodtak a teljes terület értékesítésében 14.500.000.-Ft + Áfa összegben, valamint kikötéséként a szerződésben szerepeltetni fogják, hogy a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy részére a fenti ingatlanból mosoda és közfürdő szolgáltatás céljából térítésmentesen használatba adott 240 m²-t a továbbiakban is 2032. július 13-áig térítésmentesen használhatja. A Vantage Towers Zrt. 10 év elteltével a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy részére a mosoda és közfürdő szolgáltatás térítésmentes használatba adásától nem zárkózik el. Javasolja, hogy a testület az elhangzottak alapján fogadja el az ingatlan értékesítését a kialakult vételáron és az egyeztetett kikötésekkel.

Sitku Józsefné:

Örül, hogy ilyen jó áron tudják értékesíteni az ingatlant. 20 évnyi bérleti díjból sem kapott volna az önkormányzat ekkora összeget.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 3 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
86/2022. (VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a Magy külterület 0105/10 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról

A Képviselő-testület:

Megismerte a Vantage Towers Zrt. (székhely: 1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6., adószám: 28749251-2-43, cégjegyzékszám: 01-10-140964) vételi ajánlatát a Magy külterület 0105/10 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

A Képviselő-testület elhatározza, hogy a Magy külterület 0105/10 hrsz. alatt nyilvántartott 360 m² térmértékű, „kivett tanya” megnevezésű ingatlant értékesíti.

Az ingatlan vételárát, a kialakított 14.500.000.-Ft + Áfa, azaz Tizennégymillió-ötszázezer forint + Áfa összegben állapítja meg, azzal a kikötéssel, hogy a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B., adószám: 18264825-1-43) részére a fenti ingatlanból mosoda és közfürdő szolgáltatás céljából térítésmentesen használatba adott 240 m²-t a továbbiakban is 2032. július 13-áig térítésmentesen használhatja. A Vantage Towers Zrt. 10 év elteltével a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy részére a mosoda és közfürdő szolgáltatás térítésmentes használatba adásától nem zárkózik el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Czirják István polgármestert az adásvételi szerződés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend (3 tsp):

Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

A támogató okiratból kivételre került egy körülbelül 10.000.000.-Ft-os összeg, melyből egy platós teherautót tervezett beszerezni. A támogató a teherautó megvásárlását az önerő növelésével írta elő. Írt egy kérelmet, hogy eltekint a gépjárműtől, mert önerőből nem kívánja azt megvásárolni, így módosításra került a pályázat és az összegek is ennek fényében módosultak. A kiküldött táblázatból egyértelműen látszanak a korábbi és a módosított összegek. Javasolja a határozat módosításának elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 3 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
87/2022. (VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra benyújtandó pályázatról szóló 91/2021.(X.6.) önkormányzati határozat módosításáról

A Képviselő-testület:

1. Elhatározza, hogy pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra.

A fejlesztéssel érintett, a pályázat megvalósításának helyszíne:

- 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 19. (169/22 hrsz.)

A pályázatban szereplő beruházás teljes költsége:	93.182.400.-Ft
Ebből:	
A projekt elszámolható költségei összesen:	93.182.400.-Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen:	0.-Ft
Támogatás:	88.523.276.-Ft
Önerő:	4.659.124.-Ft
Saját forrás:	4.659.124.-Ft
Egyéb támogatások:	0.-Ft
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő:	0.-Ft

2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az önerő összegét az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására, nyilatkozatok megtételére, nyertes pályázat esetén a projekt megvalósítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend (4 tsp):

Előterjesztés a nyári szünidei napokra biztosított gyermekétkeztetés
árának kiegészítéséről

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Magyon 4 család 9 gyermeke igényel nyári szünidei gyermekétkeztetést, ami június 16. napjától augusztus 15. napjáig tart. Szünidei gyermekétkeztetésre 513.-Ft/adag támogatást kap az önkormányzat a központi költségvetésből. A Nyírkonyha Kft. 600.-Ft/adagért biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést Magyon. A 2 ár közötti különbözetet, ami 87.-Ft/adag 2022. július 01. napjától az önkormányzat a szociális támogatás terhére kívánja kiegészíteni, valamint az étkezésekhez szükséges eldobható dobozokat is biztosítja.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 3 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
87/2022. (VII.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a nyári szünidei napokra biztosított gyermekétkeztetés
árának kiegészítéséről**

A Képviselő-testület:

Megismerte a polgármester tájékoztatását a nyári szünidei gyermekétkeztetés árának kiegészítéséről.

Elhatározza, hogy a nyári szünidei gyermekétkeztetést 2022. július 01. napjától 2022. augusztus 16. napjáig 9 főre, 87.-Ft/adag összeggel, és az étkezéshez szükséges műanyag ételtartó dobozok összegével kiegészíti a 2022. évi költségvetése terhére.

Felhatalmazza Czirják István polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő értékben Magy Község Önkormányzata nevében kötelezettséget vállaljon.

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal, utána folyamatos

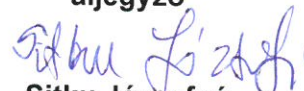
Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 11 óra 00 perckor bezárta.


Czirják István
polgármester

Agócs Lászlóné
jkv. hitelesítő




Dr. Kecskés Marietta
aljegyző


Sitku Józsefné
jkv. hitelesítő