

**MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2022. MÁRCIUS 30-AI  
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

**JEGYZŐKÖNYVE**

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: **52-54/2022. (III.30.)**
- 3./ Rendelet: ---

**TÁRGYSOROZAT**

- 1./ Előterjesztés közalkalmazotti jogviszony jogellenes megszüntetésének jogkövetkezményei iránti perben egyezség jóváhagyásáról  
**Előadó:** Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés a Magy belterület 307/13 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan értékesítéséről  
**Előadó:** Czirják István polgármester

Magy, 2022. március 30.



  
Czirják István  
polgármester

**Készült:** 2022. március 30. napján Magy Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről. Az ülés helye: 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 19. Piac épülete. Az ülés kezdetének időpontja: 10.00 óra.

**Jelen vannak:**

Czirják István polgármester  
Sitku Józsefné alpolgármester  
Agócs Lászlóné  
Gavalla Erzsébet képviselő-testületi tagok

**Nemzetiségi önkormányzat elnöke:**

---

**Távolmaradását bejelentette:**

Mócsánné Kovács Márta

**Távolmaradását nem jelentett be:**

---

**Meghívottak:**

---

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Kecskés Marietta aljegyző  
Fegyver Tamásné köztisztviselő

**Jegyzőkönyvvezető:**

Fegyver Tamásné

**Megjelent állampolgárok:**

---

**Czirják István polgármester:**

Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, aljegyzőnőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 3 választott képviselő jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a napirendi pontokat a szóban (telefonon) egyeztetett tartalommal fogadja el a testület.

A képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
52/2022. (III.30.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a napirendi pontok elfogadásáról**

**A Képviselő-testület:**

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1./ Előterjesztés közalkalmazotti jogviszony jogellenes megszüntetésének jogkövetkezményei iránti perben egyezség jóváhagyásáról  
**Előadó:** Czirják István polgármester

2./ Előterjesztés a Magy belterület 307/13 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan értékesítéséről  
**Előadó:** Czirják István polgármester

**Czirják István polgármester:**

Javasolja, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Agócs Lászlónét és Gavalla Erzsébetet válassza meg a testület.

***A képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül Agócs Lászlónét és Gavalla Erzsébetet jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.***

**Napirend (1 tsp):**

Előterjesztés közalkalmazotti jogviszony jogellenes megszüntetésének jogkövetkezményei iránti perben egyezség jóváhagyásáról

**Előadó:** Czirják István polgármester

**Czirják István polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 2022. március 28. napján megtartásra került a Nyíregyházi Törvényszék előtt a közalkalmazotti jogviszony jogellenes megszüntetésének jogkövetkezményei iránt indított per, melyről telefonon tájékoztatta a képviselőket. A keresetlevélben 3.315.000.-Ft megfizetését kérték kártérítés címen. Biztos abban, hogy az eljárás jogszerű, máskülönben nem kezdett volna bele a pereskedésbe. A tárgyalás során nem szerette volna kellemetlen helyzetbe azon személyeket, akik vállalták a tanúskodást, így a peren kívüli megegyezés mellett döntött. Végül 1.000.000.-Ft megfizetését vállalta úgy, hogy a perköltséget minden fél maga viseli, valamint kérte, hogy engedélyezze a Törvényszék, hogy a Képviselő-testület az összeg megfizetését jóváhagyja.

**Agócs Lászlóné:**

Véleménye szerint jól döntött a polgármester úr, amikor ezt az összeget felajánlotta. Így a továbbiakban nem kell járni a Bíróságra és az ügy lezárásra kerül.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 4 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
53/2022. (III.30.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**Közalkalmazotti jogviszony jogellenes megszüntetésének jogkövetkezményei iránti perben egyezség jóváhagyásáról**

**A Képviselő-testület:**

felhatalmazza Czirják István polgármestert, hogy a Nyíregyházi Törvényszék előtt a 3.M.70.014/2022. ügyszámon Pauliczki Mihály felperes és Magy Község Önkormányzata alperes között, közalkalmazotti jogviszony jogellenes megszüntetésének jogkövetkezményei iránti per tárgyában felperes részére 1.000.000.- Ft-ot, azaz Egymillió forintot kártérítés címen megfizessen felperes részére úgy, hogy a perköltséget a felek saját maguk viselik.

Felhatalmazza Czirják István polgármestert, hogy a fenti értékben az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére kötelezettséget vállaljon.

Felhatalmazza Czirják István polgármestert a fentiek vonatkozásában a jogvita egyezség útján történő rendezésére, megállapodás megkötésére, és az egyezség bíróság általi jóváhagyásának kérésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

#### **Napirend (2 tsp):**

Előterjesztés a Magy belterület 307/13 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan értékesítéséről  
**Előadó:** Czirják István polgármester

#### **Czirják István polgármester:**

A Magy belterület 307/13 hrsz. alatt nyilvántartott, Kossuth Lajos utca 100. szám alatt található építési telket értékesíteni kívánja, tekintettel arra, hogy azt az önkormányzat nem hasznosítja. Értékbecslő elkészítette az értékbecslést, mely szerint a forgalmi értéke 435.000.-Ft + Áfa. Javasolja a képviselőknek, hogy az értékesítéshez járuljanak hozzá.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 4 fő igen szavazatával, tartózkodás és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
54/2022. (III.30.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

#### **Magy belterület 307/13 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan értékesítése**

#### **A Képviselő-testület:**

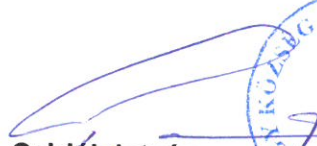
Elhatározza, hogy a Magy belterület 307/13 hrsz. alatt nyilvántartott 1280 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett „beépítetlen terület” megnevezésű, a természetben 4556 Magy, Kossuth Lajos utca 100. szám alatt található ingatlant értékesíti.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi szakvélemény alapján 435.000 Ft + Áfa, azaz Négyszázharmincötezer forint + Áfa összegben állapítja meg.

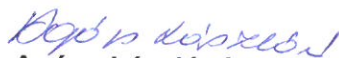
A Képviselő-testület felhatalmazza Czirják István polgármestert az adásvételi szerződés Magy Község Önkormányzata nevében történő aláírására.


Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 10 óra 37 perckor bezárta.**

  
**Czirják István**  
polgármester



  
**Agócs Lászlóné**  
jkv. hitelesítő

  
**Dr. Kecskés Marietta**  
aljegyző

  
**Gavalla Erzsébet**  
jkv. hitelesítő