



**MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2020-2024. ÉVEKRE SZÓLÓ
GAZDASÁGI PROGRAMJA**

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) 116. §-ában megfogalmazott kötelezés alapján kerül sor.

A gazdasági program a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szólhat. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön és a lehetőségek figyelembe vétele mellett a település fejlődjön is.

A gazdasági program az Önkormányzat részére helyi szinten határozza meg mindazon célkitűzéseket, feladatokat, melyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok figyelembe vételével – a megyei térségi koncepciókhoz illeszkedve – az Önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A Képviselő-testület a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során.

A gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek az alábbiakra kell koncentrálnia:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére
- az Önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonával történő aktív gazdálkodására
- a meglévő források nagyobb mértékű kihasználására.

Helyzetelemzés

Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, Baktalórántházától délnyugatra, Levelek szomszédjában a 41-es főút közelében fekvő település.

Lakosainak száma 2019-ben: 908 fő

Magy lényegében egyutcás falu. Jelenlegi helyén csak a XVII. század végétől lakott kisközség. Fő utcája (a mai Kossuth út) rövid és keskeny, több kanyarral. Erről ágaznak le dűlőutak, amelyeken rendszertelenül csoportosított házak állnak (Ilyen volt a mai Petőfi utca is). Még a századfordulón is 30-nál több földház található a faluban.

Magy természetföldrajzi, gazdaságföldrajzi adottságaiból eredő helyi és helyzeti energiái döntően meghatározzák a település szerkezetét, terület felhasználását, kihatnak a tervezés lehetőségeire. A településszerkezet a mostani időben is keresztutcásnak tekinthető, É-D-i tengely a Tompa Mihály út, Petőfi út, Kossuth út, Kelet Nyugati tengely a Kossuth út. A két tengely találkozásánál található a település központ (az egykori ösközség).

A nép körében élő hagyomány szerint a honfoglalás előtt szlávok laktak ezen a vidéken. A magyarok hamarosan megszállták a falut és elnevezték Veresmartnak vagy Vörösmartnak. A településnek temploma is volt, amely a török világban pusztult el. Alapjait a mai Templom-hegyen találták meg.

Az okleveles források nem emlékeznek meg ezen a vidéken Veresmart nevű faluról, a hagyomány tehát másra utalhat. Gondolhatunk esetleg egy telepítésre, amely valamelyik Veresmartról irányult ide, s az anyatelepítés emlékét őrzi a hagyomány a Pesti leveleki adatközlője szerint " nevét vette hajdani Földes urától Magy úrtól. " A Magy nevet ma is így magyarázzák a lakosok. A község neve először 1319-ben személyes szerkezetben fordul elő, aki szolgabíróként tevékenykedett. Ezután sűrűbben bukkannak fel a családra vonatkozó adatok. 1326-ban az országbíró kétszer is elhalasztja a magyi (de Mog ,de Mag) Miklós ellen folyó pert (Kállay Levéltár I., 66-67) 1340-ben magyi (de Mog) István comest említik, mint a megyei alispán által kiküldött bírót Lengyel János És Keresztes Páter ügyében. (Kállay Levéltár I., 137-138). Egy év múlva pedig magyi István jobbágyságról esik szó (uo. I,143). A kiderítetlen múltú családnak ez a tagja (István comes) a megye közéletében is jelentős szerepet vitt. Peres ügyekben többször döntőbíró, alispáni kiküldött, királyi ember. Tehát minden bizonnyal pusztán személynévből való a településnév. A személynévet azonban nem tudjuk kimutatni, mert a korabeli helyesírás nem teszi lehetővé, hogy elválasszuk a mad közsézből. A mai település nem az eredeti helyén fekszik: átköltöztetése után a régit, még egy ideig Ómagy-nak hívták, és ez bizonyára a mai Kauzsai-tanya helyén vagy a közelében volt. A XVIII. század második és XIX. század első felében birtokosai voltak Ibrányi, Klobusiczki, Irinyi, Molnár, Szegedy, Niczky, Péchy, és Somogyi családok. Legnagyobb része az Ibrányi családé volt. Ekkor a falunak 459 lakója volt. Magy község kataszteri térképen 1870-ben készült el.

A falu lakossága öregszik, a gyermekkorúak aránya átlagosnak mondható, az idősek aránya magasabb a megyei átlagnál.

A szennyvíztisztító és szennyvízelvezető hálózat kiépült a településen.

Legjelentősebb munkaerőt foglalkoztató vállalkozás könnyűiparban tevékenykedik, de egyre több személyt foglalkoztatnak más, elsősorban mezőgazdasági vállalkozások is, főleg idénymunkára.

A település intézményi ellátottsága a megyei átlaghoz képest átlagosnak mondható, ugyanis a község a működéshez szükséges egészségügyi szolgálattal rendelkezik. Felszereltsége átlagosnak mondható, felújításokra és eszközbeszerzésekre van szükség a színvonal emelésének érdekében. Az Önkormányzat továbbra is kiemelt figyelmet fordít az intézmények állagmegóvására, korszerűsítésére.

A gazdasági program összeállítását befolyásoló tényezők

- a kormány gazdaságpolitikai célkitűzései
- a megyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program
- nemzeti és EU-s pályázati források
- a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei
- az Önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- a polgármesteri program
- a Képviselő-testület és a bizottság javaslatai
- a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai

1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései, fejlesztési irányai

A gazdasági program meghatározásánál elengedhetetlen a pénzügyi lehetőségek számbavétele.

A kormány a fejlesztési irányelveit az új energiapolitika, a vidékfejlesztés, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, mely fejlesztési irányok kihatnak az önkormányzatok fejlesztési elképzeléseire is.

A kormány gazdasági programja kitér az állam, a gazdasági, az egészségügyi és az oktatási reformra.

A modern, szolgáltató közigazgatás reformja keretében a kormány:

- folytatni kívánja a korábban megkezdett elektronikus önkormányzati szolgáltatások általánosítását, kibővítését,
- felülvizsgálja az önkormányzatok és a hivatalok által ellátandó feladatokat.

Az Országgyűlés Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióról szóló 1/2014. (I.3.) OGY határozatában a nemzeti jövőkép elérése érdekében a Koncepcióban foglalt négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt jelöl ki.

Az átfogó célok a gazdasági és társadalmi fordulatot célozzák meg az alábbiak szerint:

- értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés,
- népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom,
- természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme,
- térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet.

2. Magy Község Önkormányzatának gazdasági helyzete és várható változások

Az Önkormányzat vagyona a 2019. évi zárómérleg alapján 536399651 forint volt.

A vagyon az elmúlt öt évben növekedést mutat, melynek oka az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája:

- saját erőből, önkormányzati forrásokból fejlesztéseket tudott megvalósítani,
- sikeres pályázaton vett részt, és annak eredményeképpen nőtt a vagyon.

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: a közterületek, utak, árkok.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: intézmények, középületek, stb.

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: önkormányzati lakások, egyéb épületek, illetve a beépítetlen földterületek.

3. Pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt öt évben az alábbiak jellemezték:

- az Önkormányzat fizetőképessége stabil,
- működési hitel felvételére nem került sor,
- fejlesztési hitel felvételére nem került sor,
- a pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt.

4. Az Önkormányzat költségvetésének főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt évben 112 821 350 forint volt.

Költségvetési kiadások:

A költségvetési kiadások közel változatlanok maradtak.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát növeli a kötelező munkabér emelés (minimálbér emelés, kötelező átsorolások stb.),
- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció, csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás,
- a fejlesztési kiadások jelentősen növekednek a tervezett felújítások és beruházások miatt.

Költségvetési bevételek:

A költségvetési bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul:

A költségvetési bevételek közül

- csökkent az önkormányzatok működési bevételei,
- nőttek az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek, különösen: önkormányzati hivatal, óvodai nevelés.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy átalakul a költségvetési támogatások reálértéke csökken és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatok rögzíthetők:

- Takarékosabb gazdálkodás és a működési költségek optimalizálása.
- Az Önkormányzat saját működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni.
- A racionális és kiegyensúlyozott közteherviselés megteremtése a helyi adók racionalizálása, az adófizetési morál javítása, a hátralékok behajtása hatékonyságának növelésével.
- Elsősorban olyan pályázatokon indulni, ahol a későbbi fenntartás nem jelent újabb működési költségnövekedést.

- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére (különösképpen a használaton kívüli vagyontárgyak tekintetében). Meg kell találni a jelenleg kihasználatlan ingatlanok funkcióját. Értéknövelő beruházásokkal, telekalakításokkal, egyes vagyontárgyak értékesítésével további források nyerhetők.
- Azokat a fejlesztéseket kell előtérbe helyezni, melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő, valamint munkahelyet generálnak. Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, amelyek a lakosság vagy a vállalkozók szűk körét érintik, és azokat a fejlesztéseket, melyek a megvalósuló beruházás aránytalanul nagy, gazdaságtalan működtetési kiadásával járnának.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

1. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések

- Magyar Falu Program – Falu és tanyagondnoki szolgálat támogatása MFP-TFB/2019 kódszámú pályázat
- Magyar Falu Program – Óvoda udvar MFP-OUF /2019 kódszámú pályázat
- Magyar Falu Program – Orvosi eszköz MFP – AEE/2019 kódszámú pályázat
- Magy település középületeinek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00046
- VP6-7.2.1.-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése
- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, igénylésazonosító:450469

2. Jövőkép, megvalósítandó elképzelések, feladatok

A település fejlesztésének alapelvei:

Magy Község Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztésekre vállaljon, amelyekkel a megvalósuló beruházásokat, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés során elsősorban azokat a fejlesztéseket, programokat kell megvalósítani, melyekhez kapcsolódva a gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat.

Az elkövetkezendő években jelentős pályázati források nyílhatnak meg, lényeges, hogy a településfejlesztés egyik eszközévé váljon a pályázati tevékenység. Ennek érdekében fontos a pályázatok folyamatos figyelemmel kísérése, a pályázatokhoz megfelelő önerő biztosítása.

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, mely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, valamint a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

Magy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg.

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása a település iparterületi besorolású övezeteinek korlátozott mérete és azok bővíthetőségének hiánya miatt korlátozottan lehetséges.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések: az Önkormányzat feladatainak ellátásához és fejlesztési elképzeléseinek megvalósításához törekszik a helyi vállalkozók bevonására.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését.

Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeinek való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- az Önkormányzat honlapjának elért színvonalát meg kell őrizni úgy, hogy az alkalmas legyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítására,
- az önkormányzati feladatellátásban közreműködő, az informatikai eszközök használatát is igénylő területeken a megfelelő színvonalú eszközök biztosítása.

Adópolitika

Az önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételeket, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozások anyagi terheire.

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az állandósága mellett az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- új adónem bevezetését lehetőség szerint elkerüli,
- a kommunális adóemelést nem tervezi,

- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent, nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

Önkormányzat

Az Önkormányzat feladata az intézményeinek fenntartása és működtetése, az önkormányzati lakásokkal és egyéb helyiségekkel való gazdálkodás, a község üzemeltetése, működtetése (közvilágítás, közutak, járdák és belvízelvezető árkok, ivóvízellátás, parkgondozás, temetőfenntartás stb.), az egészségügyi alapellátás, kulturális szolgáltatások, a közbiztonság helyi feladatainak ellátása, közreműködés a foglalkoztatás megoldásában.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A megfelelő színvonal biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató és ügyfélbarát közigazgatás fejlesztése,
- az információs szolgáltatás működtetésének kiterjesztése,
- a községfejlesztésre alkalmas közigazgatás személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések: informatikai eszközök folyamatos cseréje, iroda-berendezések pótlása.

Köznevelés

Az Önkormányzat a köznevelés biztosítása és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- továbbra is a Hit Gyülekezete egyházzal közösen kívánjuk fenntartani a települési óvodát és a 8 osztályos iskolát.
- intézkedéseket tesz az intézmény kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését.
- az Önkormányzat segíti az intézmény pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.
- alapvető feladat az 1-8. osztályos általános iskola létszámának, szakmaiságának figyelemmel kísérése és a község iránti elkötelezettségének megerősítése.

Egészségügyi ellátás

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása.

A Képviselő-testület közösen tartja fenn Levelek Nagyközség Önkormányzatával a védőnői szolgálatot, a háziorvosi praxisokat vállalkozó orvosok töltik be. A fogorvosi praxist szintén vállalkozó orvos tölti be. Az önkormányzat gondoskodik az Egészségház állagának és működésének megoldásáról. Ezen épületen belül biztosítjuk a fiókgyógyszertár működési feltételeit.

Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres.

A fenti elvárásokkal összhangban figyelemmel kell kísérni az egészségügyi alapellátást biztosító háziorvosokkal és fogorvossal kötött feladat-ellátási szerződések teljesülését.

Szociális és gyermekjóléti ellátás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A szociális és gyermekjóléti ellátások területén a Nyírségi Napfény Összevont Intézmény által a következő feladatokat látja el:

- családsegítő és gyermekjóléti szolgálat
- házi segítségnyújtás
- jelezőrendszeres házi segítségnyújtás
- idősek nappali ellátása

Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése, közfoglalkoztatás

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok:

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkedhetnek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi vállalkozásokat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak és közfoglalkoztatottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.

A kormány 2013. évtől közfoglalkoztatási „Start minta programot” vezetett be az eddigi rövid és hosszú távú közfoglalkoztatási programok mellett. Az erre a célra elkülönített keret lehetőséget biztosít számos munkanélküli lakos foglalkoztatására.

Magyarország Kormányának célja, hogy növelje a közfoglalkoztatásból az elsődleges munkaerőpiacra visszalépők arányát, ennek érdekében olyan intézkedéseket hoz és támogatásokat biztosít, melyek következtében a közfoglalkoztatás rendszere eltűnően van, ugyanakkor, amíg van lehetőség a programhoz való csatlakozáshoz és Magyar van a munkaerőpiacon hátrányban lévő, tartósan munkanélküli személy, addig a településünk továbbra is részt kíván benne venni.

A programok túlnyomó többségében a bér-, és járulék-kiadásokat teljes mértékben támogatják, valamint anyag- és eszközvásárlásra is lehetőséget biztosítanak. Ennek köszönhetően az Önkormányzat eszközállománya és vagyona is növekszik.

Az elmúlt évek során az Önkormányzat a közfoglalkoztatási programokat megpályázta, ennek eredményeképpen például a burgonyatermesztéshez szükséges eszközöket sikerült beszerezni, illetve igyekszünk a még hiányzó eszközöket beszerezni.

Magyar a közfoglalkoztatás keretében alkalmazottak elsősorban a mezőgazdasági program elemben kerülnek foglalkoztatásra. Ezen foglalkoztatás keretében az Önkormányzat fenntartásában lévő konyhai alapanyain felül megtermelt mezőgazdasági termények értékesítése révén bevételhez juthat önkormányzatunk. A szociális programelemben foglalkoztatottak az önkormányzat középületeinek karbantartását, felújítását végzik.

A szociális programelem keretein belül kívánjuk a belterületi önkormányzati utak, csapadékvíz elvezető árkok, mezőgazdasági földutak karbantartását elvégezni.

A településfejlesztési politika célkitűzései

Magy Község Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

- a település honlapja, melynek karbantartása és információkkal való feltöltése elsődleges feladat. A honlapon biztosítani kell a helyet: a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak, a település intézményeinek, a helyi civil szervezeteknek, a településen megrendezett programoknak.

A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak,
- melyek megvalósítása a hosszú idő óta várat magára.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztéseken túl – azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 5 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek az infrastrukturális ellátás, és az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások színvonalát növelik.

Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek

- a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár,
- során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

Tervezett beruházások, fejlesztések a következő öt évben

- Önkormányzati belterületi utak felújítása (Petőfi utca, Arany J. utca)
- Ravatalozó felújítása
- Iskola épületének bővítése
- Közösségi tér bővítése, kialakítása

- Az alapítvány tulajdonában lévő Kézműves ház felújítása
- Művelődési ház napelem rendszerének kiépítése
- Két csoportos óvoda építése
- Idősek nappali ellátásának megszervezése

Összefoglalás

A gazdasági programban igyekeztünk megfogalmazni azokat a feladatokat, melyek megvalósítása hozzájárulhat Magy további fejlődéséhez. A célok eléréséhez a Képviselő-testületnek szükséges felmérnie az egyes döntések következményeit. A továbbiakban is kiemelt feladatként kell kezelni a kötelező és az önként vállalt feladatok biztosítását, és fejlesztését, összhangban a költségvetési lehetőségekkel, illeszkedve a helyi (társadalmi, környezeti, gazdasági) adottságokhoz és a magasabb szintű területfejlesztési koncepciókban foglaltakhoz. Mindezeket alapul véve és szem előtt tartva az Önkormányzat Képviselő-testülete önállóan, szabadon, demokratikus módon kívánja intézni megbízatásának időszakában a település ügyeit, lelkiismeretesen kíván gondoskodni a helyi közszolgáltatásokról. A gazdasági programban megjelölt feladatokat, azok ütemezését az Önkormányzat éves költségvetésében rögzíti.

A rendelkezésre álló adatok, információk alapján 5 éves gazdasági programot állítottunk össze. Ennek elsődleges célja a működőképesség megőrzése mellett a szükséges és indokolt fejlesztések megvalósítása, és az önkormányzat likviditásának folyamatos biztosítása.

Záradék:

A gazdasági programot Magy Község polgármestere a 213/2020. (IV.20.) polgármesteri határozattal hagyta jóvá.

Magy, 2020.04.20.



Czirják István
polgármester