

**MAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2018. SZEPTEMBER 12-I
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: **252-254/2018. (IX.12.)**
- 3./ Rendelet:---

TÁRGYSOROZAT

- 1./ Előterjesztés Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására kivitelezési feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására benyújtandó pályázatról szóló 215/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 3./ Előterjesztés Magy, belterület 286/3 hrsz-ú földterület teljes tulajdoni hányadának megvásárlásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 4./ Egyebek, közérdekű bejelentések

Magy, 2018. szeptember 12.



Czirják István
polgármester

Készült:2018.szeptember 12. napján MagyKözség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívülinyílt üléséről. Az ülés helye: Magy Község Önkormányzata, Tárgyalóterem. Az ülés kezdetének időpontja: 14.00 óra.

Jelen vannak:

Czirják István polgármester
Sitku Józsefné alpolgármester
Pauliczki Mihály Zoltánné
Tar Béla képviselő testületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Szilvási Ágotajegyző helyett Csonka Tiborné

Jegyzőkönyvvezető:

Csonka Tiborné

Távolmaradását bejelentette:

Agócs Lászlóné

Meghívott vendégek:

Megjelent állampolgárok száma:

Czirják István polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő testület tagjait. Tájékoztatja a képviselőket, hogy Szilvási Ágota jegyző szabadságon van, ezért helyette Csonka Tiborné, adóügyi előadó vesz részt a testületi ülésen.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 3 választott képviselő jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a napirendeketa meghívóban szereplősorrendben és tartalommal fogadja el a testület.

A Képviselő-testület a napirendet 4 fő igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a polgármester által javasolt tartalommal és sorrendben fogadta el:

- 1./ Előterjesztés Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására kivitelezési feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 2./ Előterjesztés Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására benyújtandó pályázatról szóló 215/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 3./ Előterjesztés Magy, belterület 286/3 hrsz-ú földterület teljes tulajdoni hányadának megvásárlásáról
Előadó: Czirják István polgármester
- 4./ Egyebek, közérdekű bejelentések

Czirják István polgármester:

Javasolja, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Pauliczki Mihály Zoltánnét és Tar Bélátválassza meg a testület.

Pauliczki Mihály Zoltánné és Tar Bélabejelentik érintettségüket.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül Pauliczki Mihály Zoltánné és Tar Bélátjegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására kivitelezési feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a legutóbbi testületi ülést követően megkérte a határozattervezetben foglaltaknak megfelelően az árajánlatokat. Ismerteti azokat a képviselő-testülettel. Javasolja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó céggel kössék meg a szerződést.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
252/2018. (IX.12.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására kivitelezési feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1. megállapítja, hogy a SZIKLA-TERV Kft (4800 Vásárosnamény, Dózsa Gy. út 41.), a LEGEN-TERV Kft (4031 Debrecen, Derekassy I. 26/1.) és az „HANDEL” Kft. (4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi út 6.) által benyújtott árajánlat **érvényes**.
2. megállapítja, hogy a Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújításának kivitelezési munkáira kért árajánlatkérés **eredményes**.
3. megállapítja, hogy a Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítása keretében a kivitelezési feladatok elvégzésére a **nyertes ajánlattevő**:

Ajánlattevő neve: **SZIKLA-TERV Kft.**

Ajánlattevő irodacíme: 4800 Vásárosnamény, Dózsa Gy. út 41.

Ajánlati ára: bruttó:

- Hősök tere:	6.456.474,- Ft
- Tompa Mihály utca:	10.760.790,- Ft
ÖSSZESEN: bruttó:	17.217.264,- Ft

Felhatalmazza Czirják István polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására Magy Község Önkormányzata nevében.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend (2tsp):

Előterjesztés Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására benyújtandó pályázatról szóló 215/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Tekintettel arra, hogy az előző napirendi pontban tárgyalt árajánlat a korábbi határozatban foglaltakhoz képest alacsonyabb, így szükséges módosítani a költségeket. Javasolja a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
253/2018. (IX.12.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására benyújtandó pályázatról szóló 215/2018. (IV.25.) önkormányzati határozatban szereplő költségek módosításáról

A Képviselő-testület:

Magy, 169/11 hrsz-ú belterületi út (természetben: Hősök tere, 300 fm) és Magy, 109 hrsz-ú belterületi út (természetben: Tompa Mihály utca, 500 fm) felújítására benyújtandó pályázatról szóló 215/2018. (IV.25.) önkormányzati határozatban szereplő költségeket az alábbiak szerint módosítja:

„A pályázatban szereplő beruházás teljes költsége:	17.217.264.- Ft
Ebből:	
Támogatás:	14.634.674.- Ft
Önerő:	2.582.590.- Ft

A pályázathoz kapcsolódó beruházás önerejét: 2.582.590.-Ft-ot azaz Kettőmillióötszáznyolcvankettőezer-ötszázkilencven forintot 2018. évi költségvetéséből biztosítja.”

A 215/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat egyebekben nem módosul.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Napirend (3tsp):

Előterjesztés Magy, belterület 286/3 hrsz-ú földterület teljes tulajdoni hányadának megvásárlásáról
Előadó: Czirják István polgármester

Czirják István polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy eladóvá vált egy belterületi ingatlan. Úgy gondolja, hogy az ingatlan alkalmas lenne arra, hogy a közfoglalkoztatási programok keretében megvásárolt eszközöket, munkagépeket, felszereléseket ott tárolhassák. Véleménye szerint az ingatlant érdemes lenne megvásárolni, és 6.000.000 Ft vételárat kínálni érte. Természetesen az értékbecslést is el fogják készíteni, mindaddig, míg az elkészül, ajánlatot tenne a jelenlegi tulajdonos részére. Kéri a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**MAGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
254/2018. (IX.12.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Magy, belterület 286/3 hrsz-ú földterület teljes tulajdoni hányadának megvásárlásáról

A Képviselő-testület:

1. Megismerte Czirják István polgármester előterjesztését a Magy, belterület 286/3 hrsz-ú ingatlan - kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú (0 Ak értékű, 1358 m² területű) - teljes tulajdoni hányadának megvásárlásáról.
2. Elhatározza, hogy a terület tulajdonosának – Szarvas György, an.: Barócsi Ilona - fentieknek megfelelő tulajdoni hányadért mindösszesen 6.000.000.- Ft, azaz hatmillió forint vételárat kínál fel a 2018. évi költségvetés terhére.
3. Felhatalmazza Czirják István polgármestert Magy Község Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő ajánlat megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend (4tsp):

Egyebek, közérdekű bejelentések

Czirják István polgármester:


Tájékoztatja a testületi tagokat, hogy a legutóbbi testületi ülésen elhangzott hitelfelvételre szükség lesz a pályázatok önereje miatt. Jövő évben nagyobb hangsúlyt kell fektetni a határidőkre.

Folyamatban van a Szarvas-féle ház értékbecslése.

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázat benyújtásra került.

Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a képviselő testületrendkívüli nyílt ülését 15óra 00perckor bezárta.


**Czirják István
polgármester**


**Pauliczki Mihály Zoltánné
jkv. hitelesítő**




**Csonka Tiborné
adóügyi előadó (jegyző helyett)**


**Tar Béla
jkv. hitelesítő**